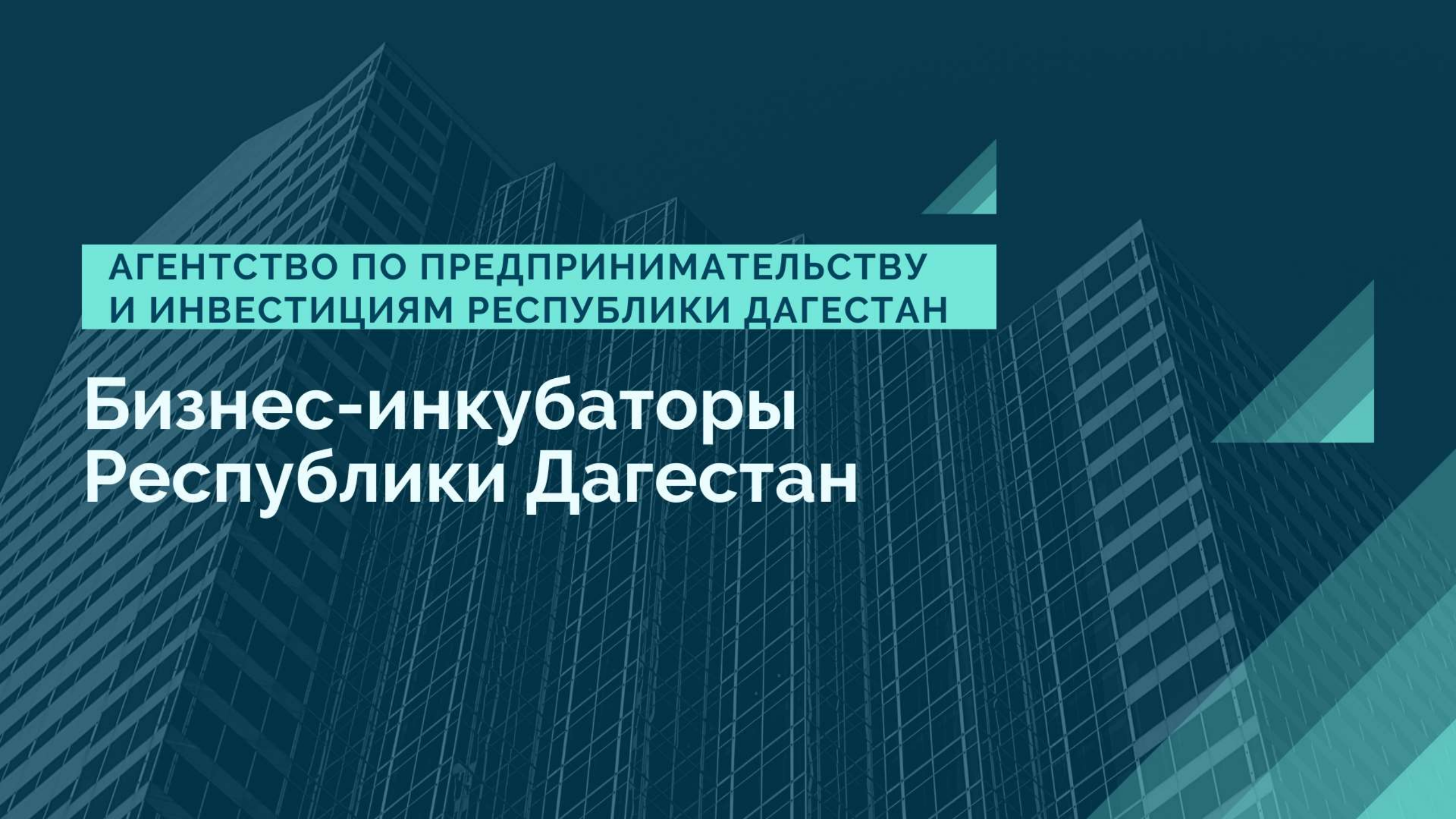




АГЕНТСТВО ПО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ
И ИНВЕСТИЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

Бизнес-инкубаторы Республики Дагестан

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АКТЫ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ БИЗНЕС-ИНКУБАТОРОВ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ
24 ИЮЛЯ 2007 Г. №209

"О развитии малого
и среднего
предпринимательства в
Российской Федерации"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
ОТ 11 НОЯБРЯ 2009 ГОДА
№ 402

"О порядке деятельности бизнес-
инкубаторов, управления ими,
финансирования их деятельности,
отбора субъектов малого
предпринимательства для
предоставления им нежилых
помещений в бизнес-инкубаторах"

Республиканский бизнес-инкубатор офисного типа

г. Махачкала,
ул. Гагарина, 120

Общая площадь - 3929,3 кв.м

Количество резидентов - 18

- юр. лица - 7
- ИП - 11



Республиканский производственно-инновационный бизнес-инкубатор "Турали"

г. Махачкала, пос. Турали,
ул. Сурхай Хана, 1.

Общая площадь - 2124,9 кв.м

- производственные помещения - **1731,1 кв.м.**
- офисные - **393,8 кв.м.**

Количество резидентов - 12

- ИП - 12

Количество цехов -20

Количество офисов -20



Офисный бизнес-инкубатор "Черемушки"

г. Кизляр, мкр. Черемушки,
ул. Шевченко, 38

Общая площадь - 970 кв. м.

Количество помещений - 16

Количество резидентов - 8

- юр. лица - 6
- ИП - 6



Офисный бизнес-инкубатор "Сулак"

г. Кизилюрт,
ул. Ленина, 105

Общая площадь - 1037 кв. м.

Количество резидентов - 2

- ИП - 2

Количество помещений - 32



Частный бизнес-инкубатор «Каспий» офисного типа

г. Каспийск,
ул. Кирпичное шоссе, 13 Б

Общая площадь - 1000 кв. м.

Количество резидентов - 0



Офисный бизнес-инкубатор "Нарын-Кала"

г. Дербент,
ул. Фермерская, 102

Общая площадь - 998,9 кв. м.

На данный момент не введен
в эксплуатацию



Ставки арендной платы

- 1-й год аренды — 20 % от ставки арендной платы, установленной для аренды нежилых помещений бизнес-инкубаторов;
- 2-й год аренды — 40 %;
- 3-й год аренды — 60 %.

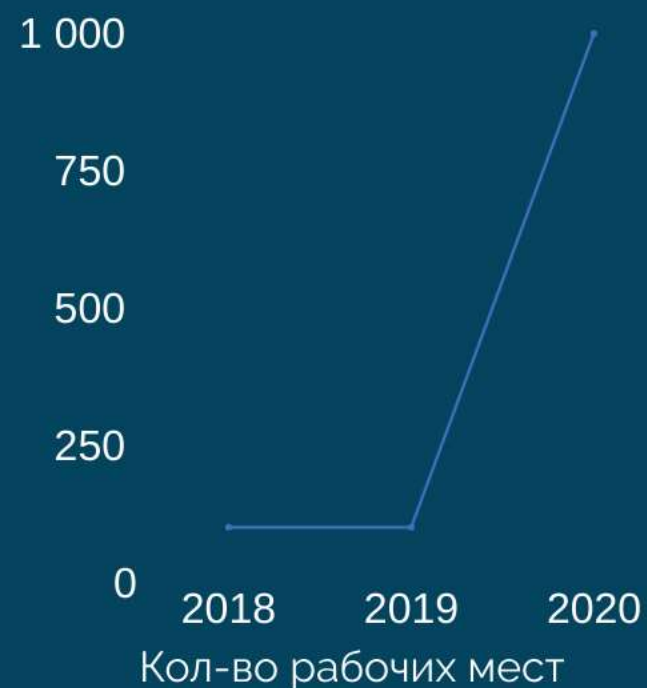
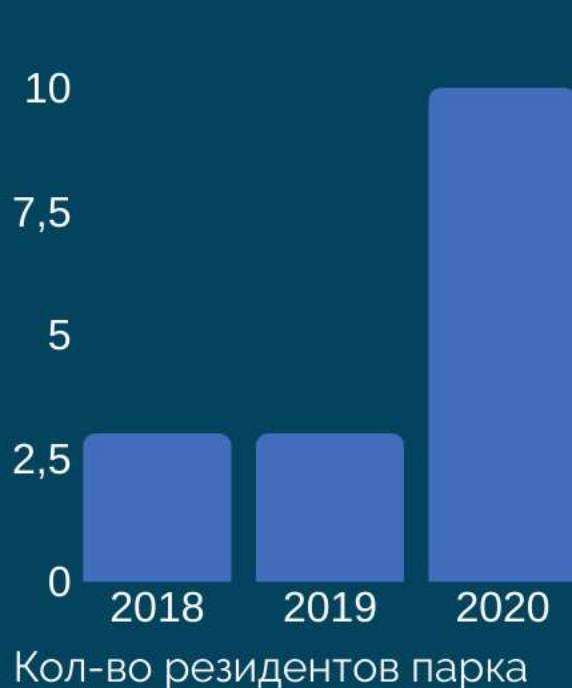
Государственный индустриальный парк "Аврора"



Индустриальный парк "Аврора"

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЛЬГОТНОГО ДОСТУПА СУБЪЕКТОВ МСП К ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ПЛОЩАДЯМ И ПОМЕЩЕНИЯМ В ЦЕЛЯХ СОЗДАНИЯ И РАЗВИТИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ИННОВАЦИОННЫХ КОМПАНИЙ.

Общий объем инвестиций в парк составит 2,7476 млрд рублей



Условия для резидентов

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

- ✓ Обслуживание инфраструктуры
- ✓ Юридические услуги
- ✓ Уборка территории
- ✓ Охрана
- ✓ Консалтинг
- ✓ Аутсорсинг

	СТАНДАРТНАЯ СТАВКА	СТАВКА РЕЗИДЕНТА
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	20 %	13,5 % В ТЕЧЕНИЕ 5 ЛЕТ
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	2,2 %	0 % НЕ БОЛЕЕ 5 ЛЕТ



Спасибо за внимание!