

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.11.2019, поступившего на рассмотрение 19.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28261808			
Кадастровый номер:	05:22:000021:9		
Номер кадастрового квартала:	05:22:000021		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	(У05:22:00 00 21:0003)		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Ахтынский, МО. "с.Хрюг".		
Площадь, м2:	12859928		
Кадастровая стоимость, руб.:	17726125.0309		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28261808			
Кадастровый номер:		05:22:000021:9	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Муниципальная собственность; Правообладатель: Муниципальное образование "Ахтынский район". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства.	
Получатель выписки:		Алиев Мурад Арсланович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28261808			
Кадастровый номер:		05:22:000021:9	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "сельсовет Хрюгский" Ахтынского района РД
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05-05/018-05/322/001/2016-2116/1 06.09.2016 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	28.08.2019 14:14:31	
	номер государственной регистрации:	05:22:000021:9-05/188/2019-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.07.2019 по 13.07.2068 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "СЕЛЬСОВЕТ ХРЮГСКИЙ" АХТЫНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН	
	основание государственной регистрации:	договор аренды, № 03, Выдан 13.07.2019 Администрация СП "сельсовет Хрюгский"	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
21 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28261808			
Кадастровый номер:		05:22:000021:9	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

21 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28261808

Кадастровый номер: 05:22:000021:9

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:50000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

21 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28261808

Кадастровый номер: 05:22:000021:9

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	213°30.5'	602.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	207°35.5'	759.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	284°21.3'	1027.92	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	11°37.6'	63.67	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	63°22.3'	76.93	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	1°59.3'	60.23	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	326°58.3'	94.84	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	1°22.3'	86.01	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	322°21.5'	53.38	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	6°38.5'	57.85	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	307°29.6'	55.37	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	359°56.3'	47.3	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	53°47.9'	108.78	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	30°37.7'	125.7	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	47°19.0'	114.76	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	5°18.5'	108.53	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	347°14.3'	245.86	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	321°31.1'	125.03	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	286°34.2'	35.27	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	305°59.0'	137.84	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	319°42.4'	345.1	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	298°33.1'	126.96	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	288°21.6'	128.16	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	336°28.3'	279.85	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	324°36.5'	99.35	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9	
21 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28261808							
Кадастровый номер:				05:22:000021:9			
26	1.1.26	1.1.27	306°8.6`	171.58	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	285°52.4`	73.78	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	304°5.9`	114.34	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	338°41.9`	195.7	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	345°6.4`	118.75	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	15°35.0`	87.7	данные отсутствуют	05:22:000025:13	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	41°13.7`	3347.65	данные отсутствуют	05:22:000022:229	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.32			данные отсутствуют	05:22:000022:12	Россия, Республика Дагестан, район. Ахтынский, с. Ялак, д. **
34	1.1.33	1.1.34	88°58.7`	193.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	124°3.4`	122.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	92°46.0`	65.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	116°4.4`	193.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	124°9.9`	682.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	108°28.6`	567.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	118°9.4`	305.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	218°3.0`	483.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	133°53.6`	761.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	203°16.2`	936.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	216°4.3`	1068.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	221°54.1`	480.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.1	223°21.3`	420.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5
21 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28261808		Всего листов выписки: 9	
Кадастровый номер:		05:22:000021:9	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	56240.39	365103.67	-	7.5
2	55738.08	364771.09	-	7.5
3	55064.65	364419.15	-	7.5
4	55319.5	363423.32	-	7.5
5	55381.86	363436.15	-	7.5
6	55416.34	363504.92	-	7.5
7	55476.53	363507.01	-	7.5
8	55556.04	363455.32	-	7.5
9	55642.03	363457.38	-	7.5
10	55684.3	363424.78	-	7.5
11	55741.76	363431.47	-	7.5
12	55775.46	363387.54	-	7.5
13	55822.76	363387.49	-	7.5
14	55887.01	363475.27	-	7.5
15	55995.17	363539.31	-	7.5
16	56072.97	363623.67	-	7.5
17	56181.03	363633.71	-	7.5
18	56420.82	363579.4	-	7.5
19	56518.69	363501.6	-	7.5
20	56528.75	363467.79	-	7.5
21	56609.74	363356.25	-	7.5
22	56872.96	363133.07	-	7.5
23	56933.64	363021.55	-	7.5
24	56974.01	362899.91	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 9				
21 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28261808				
Кадастровый номер:			05:22:000021:9	
25	57230.59	362788.19	-	7.5
26	57311.58	362730.65	-	7.5
27	57412.78	362592.09	-	7.5
28	57432.96	362521.12	-	7.5
29	57497.06	362426.44	-	7.5
30	57679.39	362355.35	-	7.5
31	57794.15	362324.83	-	7.5
32	57878.63	362348.39	-	7.5
33	60396.36	364554.7	-	7.5
34	60399.81	364748.26	-	7.5
35	60331.02	364850.03	-	7.5
36	60327.85	364915.63	-	7.5
37	60242.72	365089.61	-	7.5
38	59859.47	365654.29	-	7.5
39	59679.64	366192.47	-	7.5
40	59535.57	366461.64	-	7.5
41	59154.7	366163.54	-	7.5
42	58627.07	366711.96	-	7.5
43	57767.17	366342.17	-	7.5
44	56903.68	365713.16	-	7.5
45	56545.8	365392.03	-	7.5
46	56240.39	365103.67	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.