

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2019, поступившего на рассмотрение 28.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 8
2 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-28886930			
Кадастровый номер:	05:03:000003:771		
Номер кадастрового квартала:	05:03:000003		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Ногайский, земли СПК "Тамада" Левашинского района в пределах Ногайского района РД.		
Площадь, м2:	19463215		
Кадастровая стоимость, руб.:	8334148.663		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
2 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-28886930			
Кадастровый номер:		05:03:000003:771	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Аренда; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): СПК "Тамада" Левашинского района РД. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 05:03:000003:707, 05:03:000003:708, 05:03:000003:792, 05:03:000003:800.	
Получатель выписки:		Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
2 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-28886930			
Кадастровый номер:		05:03:000003:771	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Министерство по управлению государственным имуществом Республики Дагестан, ИНН: 0562073430
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05-05-01/044/2007-012 18.05.2007 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
2 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-28886930			
Кадастровый номер:		05:03:000003:771	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
2 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-28886930			
Кадастровый номер:		05:03:000003:771	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:40000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
2 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-28886930			
Кадастровый номер:		05:03:000003:771	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	72°17.0`	546.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	99°51.7`	1923.28	данные отсутствуют	05:03:000003:792	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	70°53.0`	1942.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	180°49.1`	4295.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	05:03:000003:707	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	269°17.3`	5038.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	05:03:000003:708	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.7	354°13.4`	713.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	357°17.6`	1540.88	данные отсутствуют	05:03:000003:800(2)	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.1	31°15.9`	1912.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
2 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-28886930			
Кадастровый номер:		05:03:000003:771	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380872.63	251246.46	-	7.5
2	381039	251767.22	-	7.5
3	380709.58	253662.08	-	7.5
4	381345.79	255497.54	-	7.5
5	377050.75	255436.25	-	7.5
6	376988.11	250398.32	-	7.5
7	377698.42	250326.47	-	7.5
8	379237.58	250253.7	-	7.5
9	380872.63	251246.46	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 8		
2 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-28886930		
Кадастровый номер:		05:03:000003:771
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
05:03:000003:771/1	19463215	Вид ограничения (обременения): Аренда; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: СПК "Тамада" Левашинского района РД

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.