

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.09.2019, поступившего на рассмотрение 19.09.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
20 сентября 2019г. № КУВИ-001/2019-22943579			
Кадастровый номер:	05:22:000039:4		
Номер кадастрового квартала:	05:22:000039		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Ахтынский, х-во. СПК "колхоз им. Азизбекова".		
Площадь, м2:	2636337.5		
Кадастровая стоимость, руб.:	2408294.3062		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
20 сентября 2019г. № КУВИ-001/2019-22943579			
Кадастровый номер:		05:22:000039:4	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства; площадь: 2636338 кв.м.	
Получатель выписки:		Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
20 сентября 2019г. № КУВИ-001/2019-22943579		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		05:22:000039:4	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Министерство по управлению государственным имуществом Республики Дагестан, ИНН: 0562073430
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05-05-01/099/2007-638 17.12.2007 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
20 сентября 2019г. № КУВИ-001/2019-22943579			
Кадастровый номер:		05:22:000039:4	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

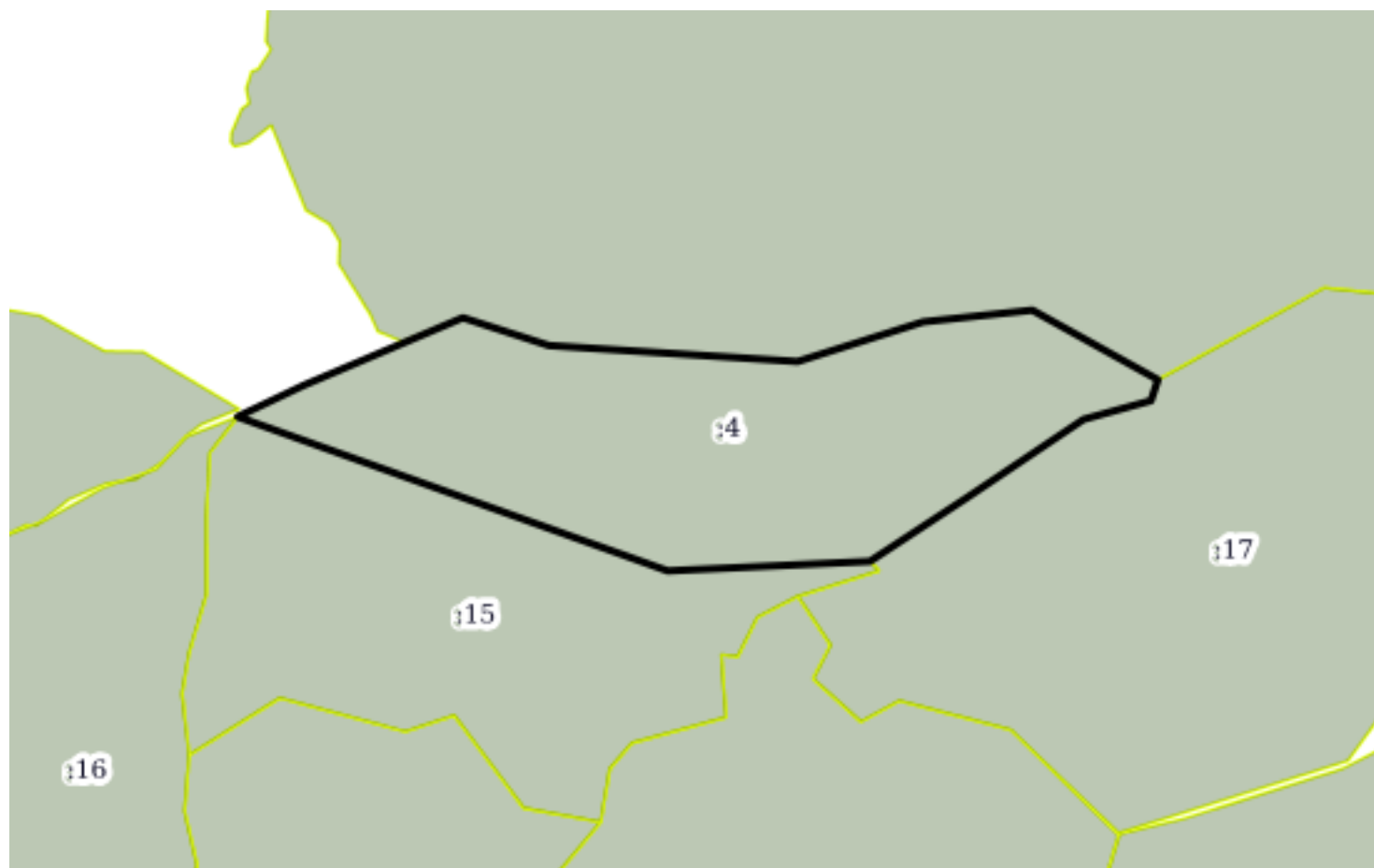
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
20 сентября 2019г. № КУВИ-001/2019-22943579			
Кадастровый номер:		05:22:000039:4	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

20 сентября 2019г. № КУВИ-001/2019-22943579

Кадастровый номер: 05:22:000039:4

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	64°35.6´	315.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	05:22:000033:16	mizord@mizord.ru, Россия, Дагестан респ., г. Махачкала, ул. Буйнакского, 5
3	1.1.2	1.1.3	66°59.1´	461.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	67°0.5´	282.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	107°54.6´	388.98	данные отсутствуют	05:22:000039:5	Россия, Республика Дагестан, район. Ахтынский, с. Ухул
6	1.1.5	1.1.6	93°40.9´	1072.29	данные отсутствуют	05:22:000039:5	Россия, Республика Дагестан, район. Ахтынский, с. Ухул
7	1.1.6	1.1.7	72°27.9´	566.14	данные отсутствуют	05:22:000039:5	Россия, Республика Дагестан, район. Ахтынский, с. Ухул
8	1.1.7	1.1.8	83°52.0´	472.66	данные отсутствуют	05:22:000039:5	Россия, Республика Дагестан, район. Ахтынский, с. Ухул
9	1.1.8	1.1.9	118°59.7´	617.75	данные отсутствуют	05:22:000039:5	Россия, Республика Дагестан, район. Ахтынский, с. Ухул
10	1.1.9	1.1.10	198°22.0´	94.86	данные отсутствуют	05:22:000033:17	mizord@mizord.ru, Россия, Дагестан респ., г. Махачкала, ул. Буйнакского, 5
11	1.1.10	1.1.11	254°31.0´	300.83	данные отсутствуют	05:22:000033:17	mizord@mizord.ru, Россия, Дагестан респ., г. Махачкала, ул. Буйнакского, 5
12	1.1.11	1.1.12	236°7.0´	601.87	данные отсутствуют	05:22:000033:17	mizord@mizord.ru, Россия, Дагестан респ., г. Махачкала, ул. Буйнакского, 5
13	1.1.12	1.1.13	236°43.6´	502.03	данные отсутствуют	05:22:000033:17	mizord@mizord.ru, Россия, Дагестан респ., г. Махачкала, ул. Буйнакского, 5
14	1.1.13	1.1.14	267°18.4´	870.93	данные отсутствуют	05:22:000033:15	mizord@mizord.ru, Россия, Дагестан респ., г. Махачкала, ул. Буйнакского, 5
15	1.1.14	1.1.1	289°42.7´	1965.9	данные отсутствуют	05:22:000033:15	mizord@mizord.ru, Россия, Дагестан респ., г. Махачкала, ул. Буйнакского, 5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 7	
20 сентября 2019г. № КУВИ-001/2019-22943579			
Кадастровый номер:		05:22:000039:4	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	33433.5	369680.67	-	0.3
2	33568.8	369965.53	-	0.3
3	33749.25	370390.33	-	0.3
4	33859.53	370650.23	-	0.3
5	33739.91	371020.36	-	0.3
6	33671.05	372090.44	-	0.3
7	33841.62	372630.27	-	0.3
8	33892.12	373100.22	-	0.3
9	33592.68	373640.54	-	0.3
10	33502.65	373610.65	-	0.3
11	33422.34	373320.74	-	0.3
12	33086.8	372821.08	-	0.3
13	32811.37	372401.35	-	0.3
14	32770.45	371531.38	-	0.3
15	33433.5	369680.67	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.