

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.11.2019, поступившего на рассмотрение 27.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28798350			
Кадастровый номер:	05:11:000049:532		
Номер кадастрового квартала:	05:11:000049		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.02.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Республика Дагестан, р-н Буйнакский, с. Эрпели, местность "Герей авлакь"		
Площадь, м2:	87883 +/- 2594		
Кадастровая стоимость, руб.:	232347.42		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28798350			
Кадастровый номер:		05:11:000049:532	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования.	
Получатель выписки:		Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28798350			
Кадастровый номер:		05:11:000049:532	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация Муниципального Образования "Буйнакский район", ИНН: 0507046605
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05:11:000049:532-05/005/2017-1 30.11.2017 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28798350			
Кадастровый номер:		05:11:000049:532	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

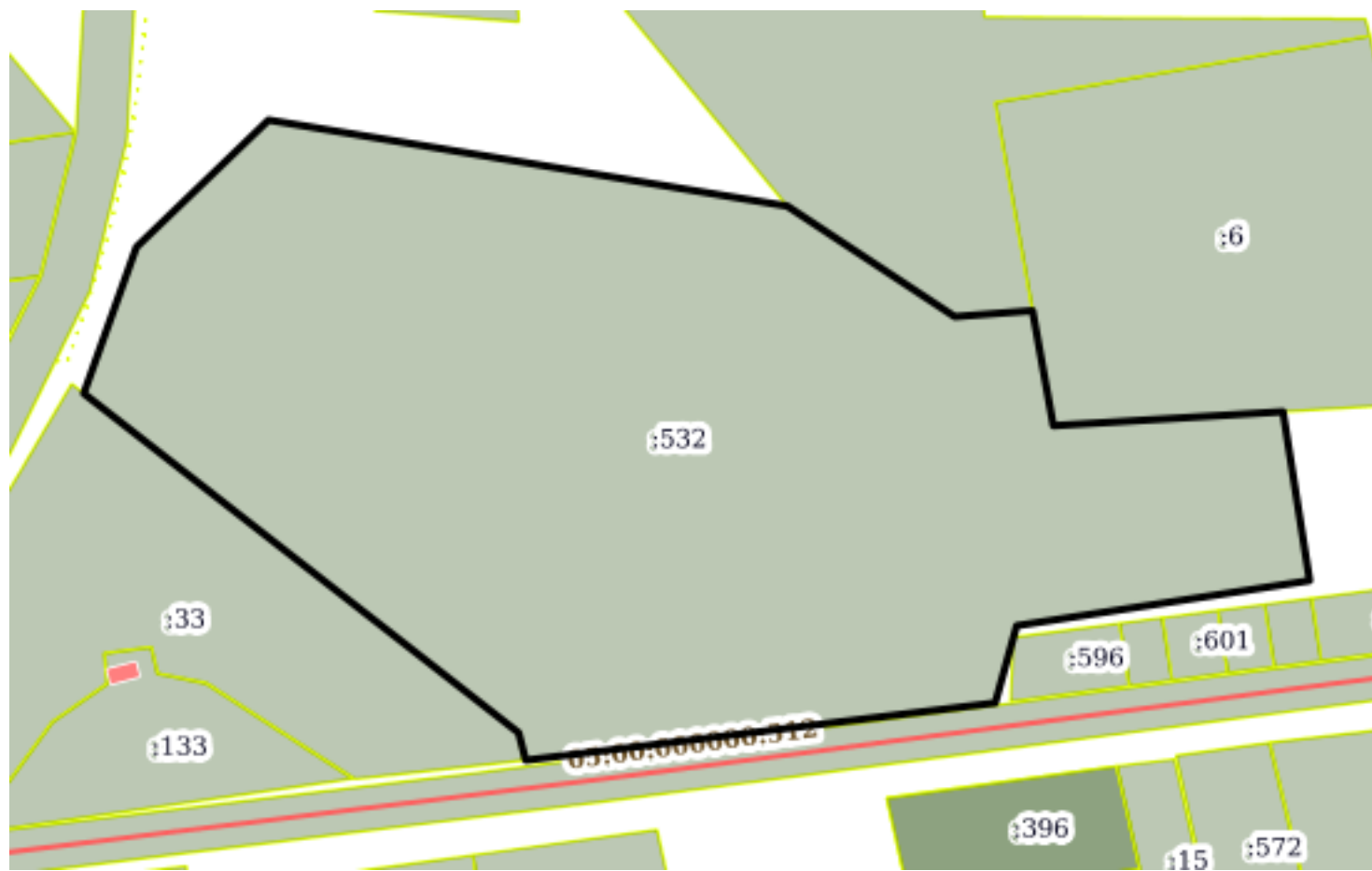
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28798350			
Кадастровый номер:		05:11:000049:532	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28798350

Кадастровый номер: 05:11:000049:532

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	46°8.3'	79.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	99°24.9'	226.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	123°25.1'	86.5	данные отсутствуют	05:11:000049:602	Россия, Республика Дагестан, г. Буйнакск, ул. Ленина, 61
4	1.1.4	1.1.5	85°34.8'	33.61	данные отсутствуют	05:11:000049:602	Россия, Республика Дагестан, г. Буйнакск, ул. Ленина, 61
5	1.1.5	1.1.6	169°45.4'	50.33	данные отсутствуют	05:11:000049:6	Россия, Республика Дагестан, г. Буйнакск, ул. М.Ярагинского, дом №37
6	1.1.6	1.1.7	86°30.8'	99.16	данные отсутствуют	05:11:000049:6	Россия, Республика Дагестан, г. Буйнакск, ул. М.Ярагинского, дом №37
7	1.1.7	1.1.8	171°2.3'	73.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	261°15.5'	127.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	195°32.8'	34.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	263°2.5'	203.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	345°27.2'	12.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	307°56.6'	237.57	данные отсутствуют	05:11:000049:33	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	19°47.5'	66.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28798350			
Кадастровый номер:		05:11:000049:532	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	201088.81	314330.76	-	0.3
2	201143.55	314387.72	-	0.3
3	201106.5	314611.16	-	0.3
4	201058.86	314683.36	-	0.3
5	201061.45	314716.87	-	0.3
6	201011.92	314725.82	-	0.3
7	201017.95	314824.8	-	0.3
8	200945.21	314836.27	-	0.3
9	200925.8	314710.05	-	0.3
10	200892.55	314700.8	-	0.3
11	200867.86	314498.52	-	0.3
12	200879.73	314495.44	-	0.3
13	201025.81	314308.09	-	0.3
14	201088.81	314330.76	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.