

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.03.2020, поступившего на рассмотрение 10.03.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 5
	Всего листов выписки: 11
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130	
Кадастровый номер:	05:39:000045:16
Номер кадастрового квартала:	05:39:000045
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Чародинский, с Гочоб, МО "сельсовет Гочобский", ЗУ4.
Площадь, м2:	294297.67
Кадастровая стоимость, руб.:	874064.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130			
Кадастровый номер:		05:39:000045:16	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130			
Кадастровый номер:		05:39:000045:16	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "сельсовет Гочобский" Чародинский район Республики Дагестан
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05-05-17/006/2010-040 21.10.2010 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	11.09.2019 11:48:54	
	номер государственной регистрации:	05:39:000045:16-05/095/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.08.2019 по 16.04.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Магомедалиев Абдулабутаи Магомедсайгидович	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды субаренды земельного участка, Выдан 19.08.2019 Передаточный акт, Выдан 15.08.2019	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	30.04.2019 12:04:43	
	номер государственной регистрации:	05:39:000045:16-05/095/2019-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2019 по 16.04.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Шарипов Абдула Хирамагомедович	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды (субаренды), Выдан 16.04.2019 Постановление, Выдан 16.04.2019	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11		
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130		
Кадастровый номер:	05:39:000045:16	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

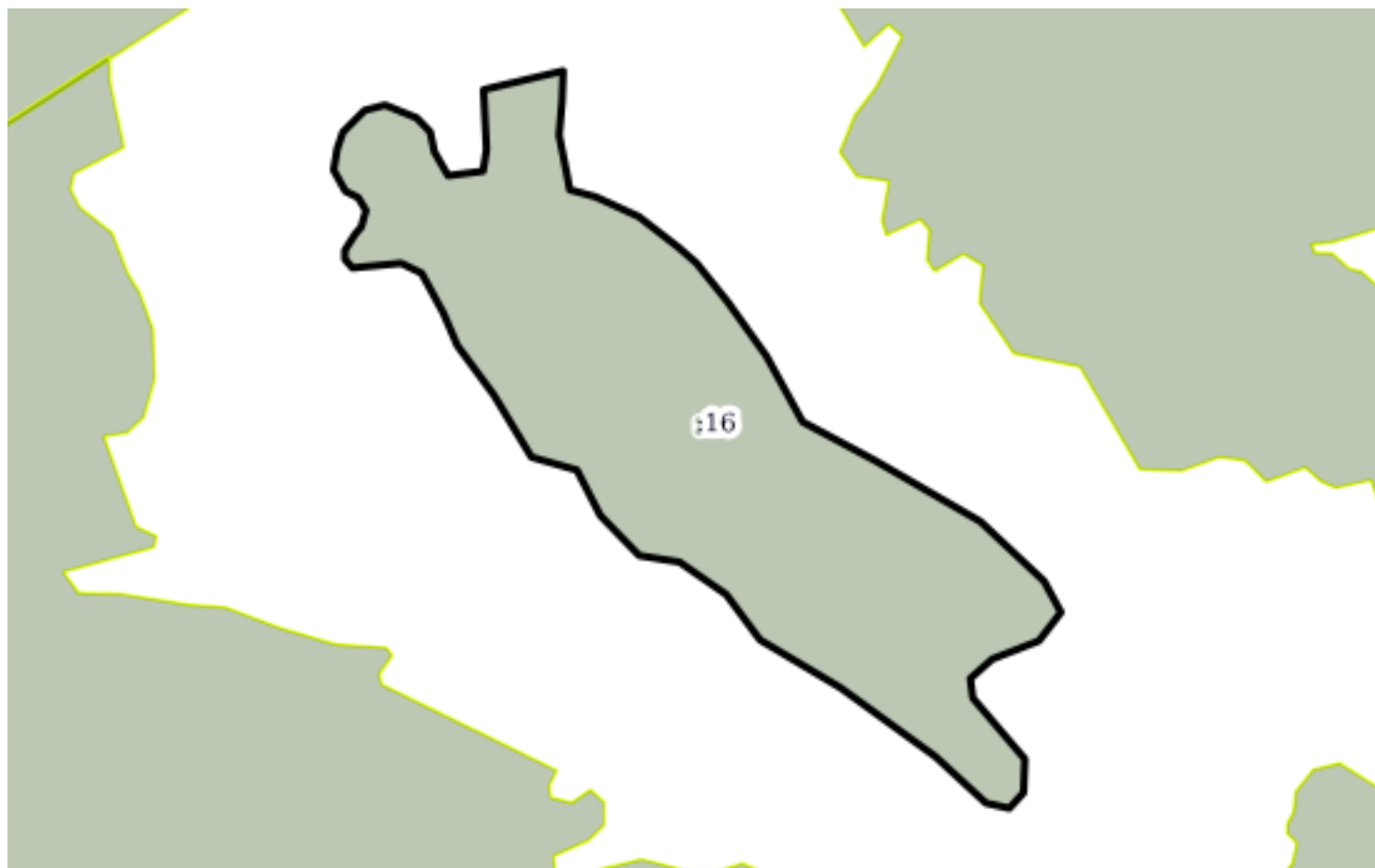
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130			
Кадастровый номер:		05:39:000045:16	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130

Кадастровый номер: 05:39:000045:16

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	76°41.9'	105.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	182°7.0'	39.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	184°53.9'	43.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	168°45.0'	54.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	169°41.0'	16.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	105°11.7'	34.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	114°35.2'	25.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	114°37.5'	35.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	127°46.3'	64.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	131°0.2'	31.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	141°10.4'	36.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	141°7.0'	26.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	144°24.4'	86.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	151°10.3'	97.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	118°7.6'	106.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	120°3.0'	91.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	120°2.3'	64.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	133°9.0'	71.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	133°6.5'	40.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	151°32.5'	45.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	217°38.7'	46.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	248°41.3'	64.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	228°30.7'	37.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	172°26.4'	25.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	139°32.5'	103.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 11	
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130							
Кадастровый номер:				05:39:000045:16			
26	1.1.26	1.1.27	182°6.5'	43.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	222°29.0'	27.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	282°30.7'	30.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	312°37.7'	88.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	305°55.7'	150.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	300°45.5'	120.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	323°20.2'	72.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	304°44.2'	73.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	279°5.5'	52.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	315°51.2'	72.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	332°44.0'	65.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	285°55.1'	60.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	328°48.1'	93.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	323°33.1'	78.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	336°40.1'	45.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	331°23.9'	58.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	295°49.4'	29.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	264°27.9'	62.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	318°59.0'	14.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	359°56.9'	11.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	32°10.4'	24.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	40°10.0'	12.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	15°54.4'	22.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	329°15.0'	19.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	296°29.8'	18.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	330°55.0'	31.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	9°22.2'	27.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	18°58.0'	23.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	44°56.3'	39.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	75°30.6'	27.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	112°6.2'	43.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	136°7.9'	25.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	168°17.0'	26.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №3 Раздел 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 11
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130							
Кадастровый номер:				05:39:000045:16			
59	1.1.59	1.1.60	149°58.6`	35.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	82°35.9`	45.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	9°5.9`	28.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.1	357°8.2`	77.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130			
Кадастровый номер:		05:39:000045:16	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	134499.48	282149.32	-	0.3
2	134523.73	282251.9	-	0.3
3	134484.48	282250.45	-	0.3
4	134440.73	282246.7	-	0.3
5	134387.19	282257.35	-	0.3
6	134370.6	282260.37	-	0.3
7	134361.58	282293.58	-	0.3
8	134350.91	282316.9	-	0.3
9	134335.99	282349.45	-	0.3
10	134296.79	282400.04	-	0.3
11	134276.42	282423.47	-	0.3
12	134247.99	282446.35	-	0.3
13	134227.07	282463.22	-	0.3
14	134156.96	282513.4	-	0.3
15	134071.77	282560.29	-	0.3
16	134021.71	282653.94	-	0.3
17	133975.66	282733.54	-	0.3
18	133943.37	282789.38	-	0.3
19	133894.53	282841.48	-	0.3
20	133866.56	282871.36	-	0.3
21	133826.47	282893.09	-	0.3
22	133789.69	282864.72	-	0.3
23	133766.24	282804.61	-	0.3
24	133741.15	282776.24	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130					
Кадастровый номер:			05:39:000045:16		
25	133716.06	282779.57	-	0.3	
26	133637.58	282846.5	-	0.3	
27	133594.13	282844.9	-	0.3	
28	133574.06	282826.52	-	0.3	
29	133580.73	282796.46	-	0.3	
30	133640.8	282731.2	-	0.3	
31	133729.27	282609.11	-	0.3	
32	133790.97	282505.44	-	0.3	
33	133849.42	282461.93	-	0.3	
34	133891.16	282401.73	-	0.3	
35	133899.45	282349.93	-	0.3	
36	133951.19	282299.71	-	0.3	
37	134009.61	282269.6	-	0.3	
38	134026.3	282211.08	-	0.3	
39	134106.44	282162.55	-	0.3	
40	134169.9	282115.68	-	0.3	
41	134211.98	282097.53	-	0.3	
42	134263.24	282069.58	-	0.3	
43	134276.02	282043.17	-	0.3	
44	134269.95	281980.53	-	0.3	
45	134281.24	281970.71	-	0.3	
46	134292.54	281970.7	-	0.3	
47	134312.95	281983.54	-	0.3	
48	134322.76	281991.82	-	0.3	
49	134343.92	281997.85	-	0.3	
50	134360.51	281987.98	-	0.3	
51	134368.79	281971.37	-	0.3	
52	134395.92	281956.28	-	0.3	
53	134423.07	281960.76	-	0.3	
54	134444.98	281968.29	-	0.3	
55	134472.92	281996.17	-	0.3	
56	134479.74	282022.56	-	0.3	
57	134463.19	282063.31	-	0.3	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №3 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11				
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908130				
Кадастровый номер:			05:39:000045:16	
58	134445.11	282080.69	-	0.3
59	134419.46	282086.01	-	0.3
60	134388.78	282103.74	-	0.3
61	134394.62	282148.7	-	0.3
62	134422.53	282153.17	-	0.3
1	134499.48	282149.32	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.