

**ФГИС ЕГРН**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 24.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 24.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|   |  |
|---|--|
| <b>Здание</b>   |  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>   |  |
| Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>   | Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u>  |
| <b>24.08.2019 № 99/2019/280045739</b>   | Всего разделов: <u>    </u>  |
| Кадастровый номер:  | <b>05:40:000017:645</b>  |
| Номер кадастрового квартала:  | 05:40:000017   |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 05.12.2013   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Инвентарный номер: 1165, Условный номер: 05-05-01/001/2009-977,<br>Инвентарный номер: 1165 |
| Адрес:  | Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Каммаева, 72ж                                       |
| Площадь, м²:  | 1878.7   |
| Назначение:   | Нежилое здание   |
| Наименование:   | Здание навеса  |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | 1  |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | данные отсутствуют   |
| Год завершения строительства:   | 2008   |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 10768877.48  |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 05:40:000017:900   |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют   |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                 |
| Особые отметки:   | Признак не инициализированных в Юстиции объектов: Не инициализирован                       |

|                     |                        |
|---------------------|------------------------|
| Получатель выписки: | Минимущество Дагестана |
|---------------------|------------------------|

|   |                              |   |
|---|------------------------------|---|
| Государственный регистратор<br><small>(полное наименование должности)</small> | <br><small>(подпись)</small> | ФГИС ЕГРН<br><small>(инициалы, фамилия)</small> |
|---|------------------------------|---|

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

|   |  |                            |                                  |
|---|--|----------------------------|----------------------------------|
| <b>Здание</b>                             |  |                            |                                  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |  |                            |                                  |
| Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>        | Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u> | Всего разделов: <u>   </u> | Всего листов выписки: <u>   </u> |
| <b>24.08.2019 № 99/2019/280045739</b>     |  |                            |                                  |
| Кадастровый номер:                        |  | <b>05:40:000017:645</b>    |                                  |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 1. | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1.   | Республика Дагестан                                  |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1.   | Собственность, № 05-05-01/001/2009-977 от 07.09.2009 |
| 3. | Документы-основания:  | 3.1.   | сведения не предоставляются                          |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |  |  |
|    | 4.1.1.  | вид:   | аренда, Весь объект                                  |
|    |   | дата государственной регистрации:  | 11.04.2011   |
|    |   | номер государственной регистрации:   | 05-05-01/018/2011-699                                |
|    |   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                  | с 11.04.2011 по 31.01.2021                           |
|    |   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                           | "Абам", ИНН: 0570001824                              |
|    | основание государственной регистрации:  | Договор аренды объектов государственного нежилого фонда №26 от 24.01.2011 г.;<br>Передаточный акт от 01.02.2011 г. |  |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют   |  |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |  |

|   |                              |   |
|---|------------------------------|---|
| Государственный регистратор<br><small>(полное наименование должности)</small> | <br><small>(подпись)</small> | ФГИС ЕГРН<br><small>(инициалы, фамилия)</small> |
|---|------------------------------|---|

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

|   |                                    |                                    |                          |
|---|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| <b>Здание</b>   |                                    |                                    |                          |
| (вид объекта недвижимости)  |                                    |                                    |                          |
| Лист № __ Раздела <b>4</b>  | Всего листов раздела <b>4</b> : __ | Всего разделов: __                 | Всего листов выписки: __ |
| <b>24.08.2019 № 99/2019/280045739</b>                                 |                                    |                                    |                          |
| Кадастровый номер:  |                                    | <b>05:40:000017:645</b>            |                          |
|   |                                    |                                    |                          |
| Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах): |                                    |                                    |                          |
|   |                                    |                                    |                          |
| Масштаб 1:  | данные отсутствуют                 |                                    |                          |
|   |                                    |                                    |                          |
| Государственный регистратор   |                                    | ФГИС ЕГРН                          |                          |
| <small>(полное наименование должности)</small>                        | <small>(подпись)</small>           | <small>(инициалы, фамилия)</small> |                          |

М.П.