

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Дагестан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.11.2019, поступившего на рассмотрение 27.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28800588			
Кадастровый номер:	05:12:000023:312		
Номер кадастрового квартала:	05:12:000023		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.11.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Республика Дагестан, р-н Казбековский, п Дубки		
Площадь, м2:	48071 +/- 1918		
Кадастровая стоимость, руб.:	98612.85		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	05:12:000023:286		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28800588			
Кадастровый номер:		05:12:000023:312	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства.	
Получатель выписки:		Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28800588			
Кадастровый номер:		05:12:000023:312	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация МР "Казбековский район" Республики Дагестан
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05:12:000023:312-05/024/2018-1 08.06.2018 17:38:11
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28800588			
Кадастровый номер:		05:12:000023:312	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

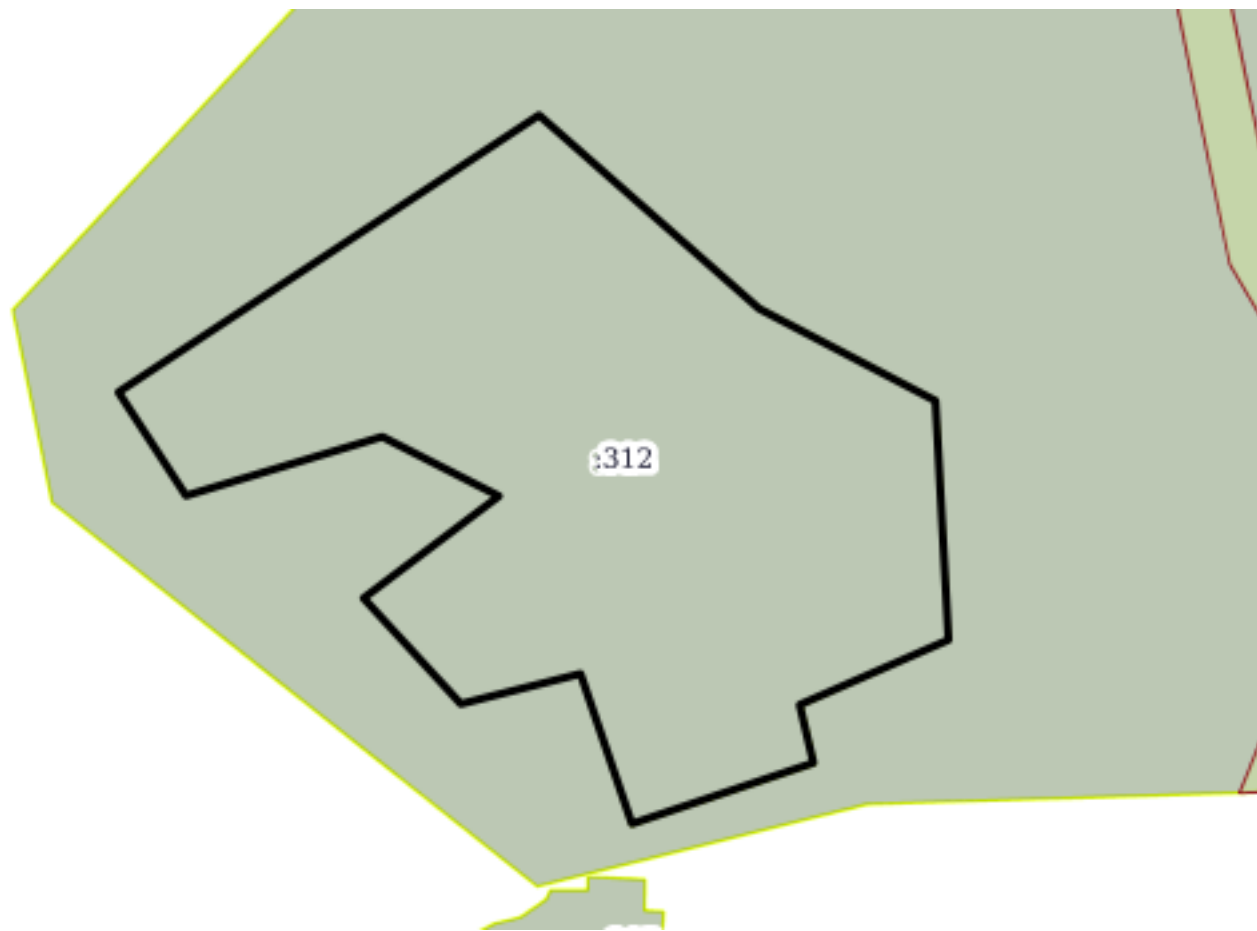
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28800588			
Кадастровый номер:		05:12:000023:312	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28800588			
Кадастровый номер:		05:12:000023:312	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	56°38.8`	202.49	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	131°19.1`	117.82	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	117°34.1`	79.99	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	176°52.4`	96.23	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	246°25.6`	65.31	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	166°37.8`	24.0	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	251°28.0`	76.98	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	341°3.5`	63.74	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	255°52.0`	49.59	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	317°21.8`	57.78	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	53°0.1`	68.16	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	296°57.2`	52.66	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	253°17.2`	82.38	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.1	326°51.8`	49.7	данные отсутствуют	05:12:000023:286(21)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
28 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28800588			
Кадастровый номер:		05:12:000023:312	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	222825.4	294893.84	-	2.5
2	222936.73	295062.98	-	2.5
3	222858.94	295151.47	-	2.5
4	222821.92	295222.38	-	2.5
5	222725.83	295227.63	-	2.5
6	222699.71	295167.77	-	2.5
7	222676.36	295173.32	-	2.5
8	222651.89	295100.33	-	2.5
9	222712.18	295079.64	-	2.5
10	222700.07	295031.55	-	2.5
11	222742.58	294992.41	-	2.5
12	222783.6	295046.85	-	2.5
13	222807.47	294999.91	-	2.5
14	222783.78	294921.01	-	2.5
15	222825.4	294893.84	-	2.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.