

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Дагестан  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.03.2020, поступившего на рассмотрение 10.03.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
11 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908125			
Кадастровый номер:	05:07:000088:1442		
Номер кадастрового квартала:	05:07:000088		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	368613, Республика Дагестан, р-н Дербентский, с Араблинское		
Площадь, м2:	20000 +/- 99		
Кадастровая стоимость, руб.:	11152		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Сельскохозяйственное использование		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по 05:07:000088.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 05:07-6.7 от 14.02.2013, дата решения: 01.10.2012, номер решения: 573789, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД, дата решения: 10.05.2011, номер решения: 207, наименование ОГВ/ОМСУ: Администрация Дербентского Района, дата решения: 08.11.2011, номер решения: 641, наименование ОГВ/ОМСУ: Администрация Дербентского Района, дата решения: 18.01.2013, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Земле-Строй-Инвест"		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
11 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908125			
Кадастровый номер:		05:07:000088:1442	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 30.08.2019; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации права от 01.10.2012 № 573789 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД; Постановление администрации Дербентского Района от 10.05.2011 № 207 выдан: Администрация Дербентского Района; Постановление администрации Дербентского Района от 08.11.2011 № 641 выдан: Администрация Дербентского Района; Карта (план) от 18.01.2013 № б/н выдан: ООО "Земле-Строй-Инвест".		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
11 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908125			
Кадастровый номер:		05:07:000088:1442	
Получатель выписки:		Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

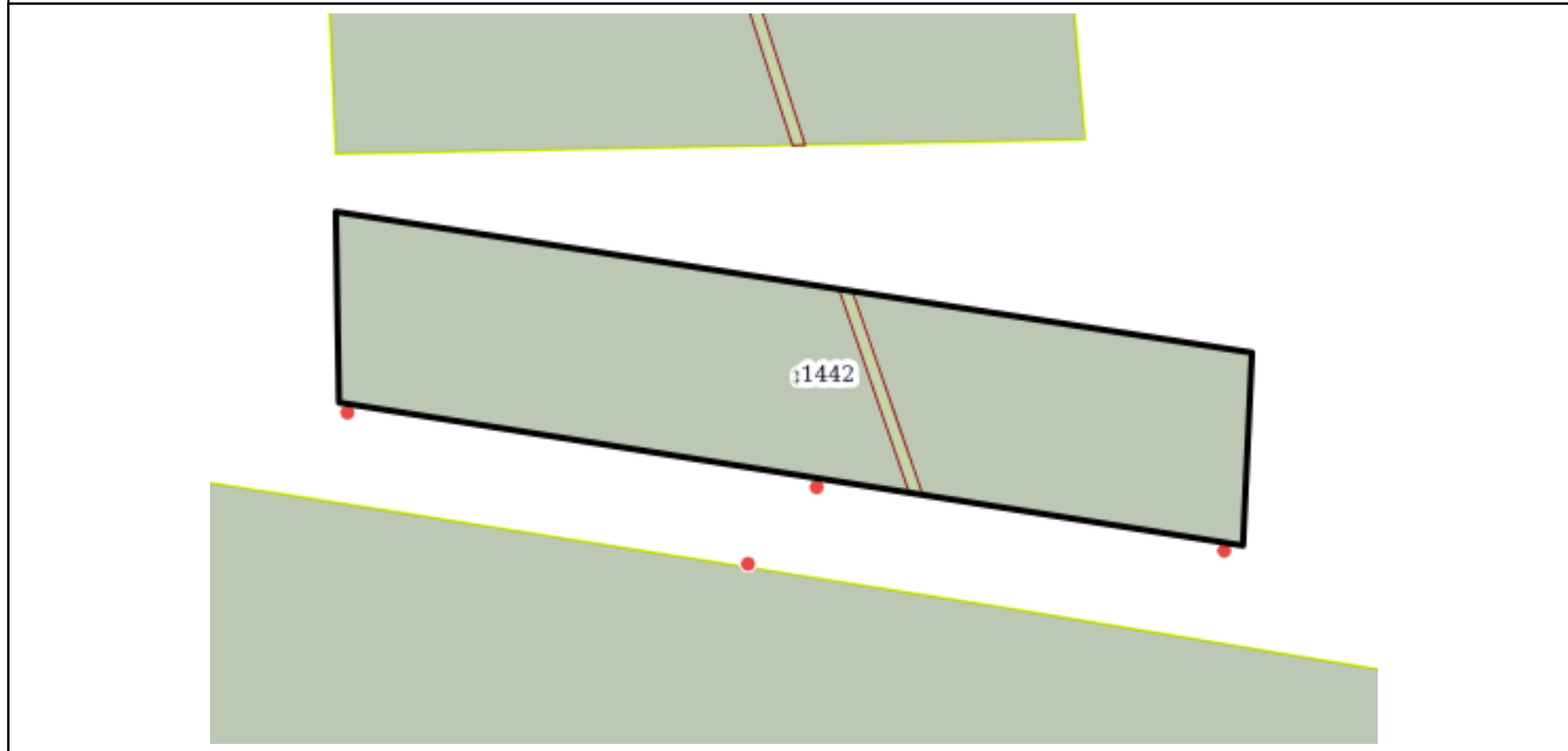
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
11 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908125			
Кадастровый номер:		05:07:000088:1442	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
11 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908125			
Кадастровый номер:		05:07:000088:1442	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	98°44.0'	313.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	182°40.7'	65.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	278°58.9'	309.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	359°1.9'	64.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
11 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908125			
Кадастровый номер:		05:07:000088:1442	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 05.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105103.64	418310.46	-	0.1
2	105056.04	418620.31	-	0.1
3	104990.85	418617.26	-	0.1
4	105039.17	418311.55	-	0.1
1	105103.64	418310.46	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

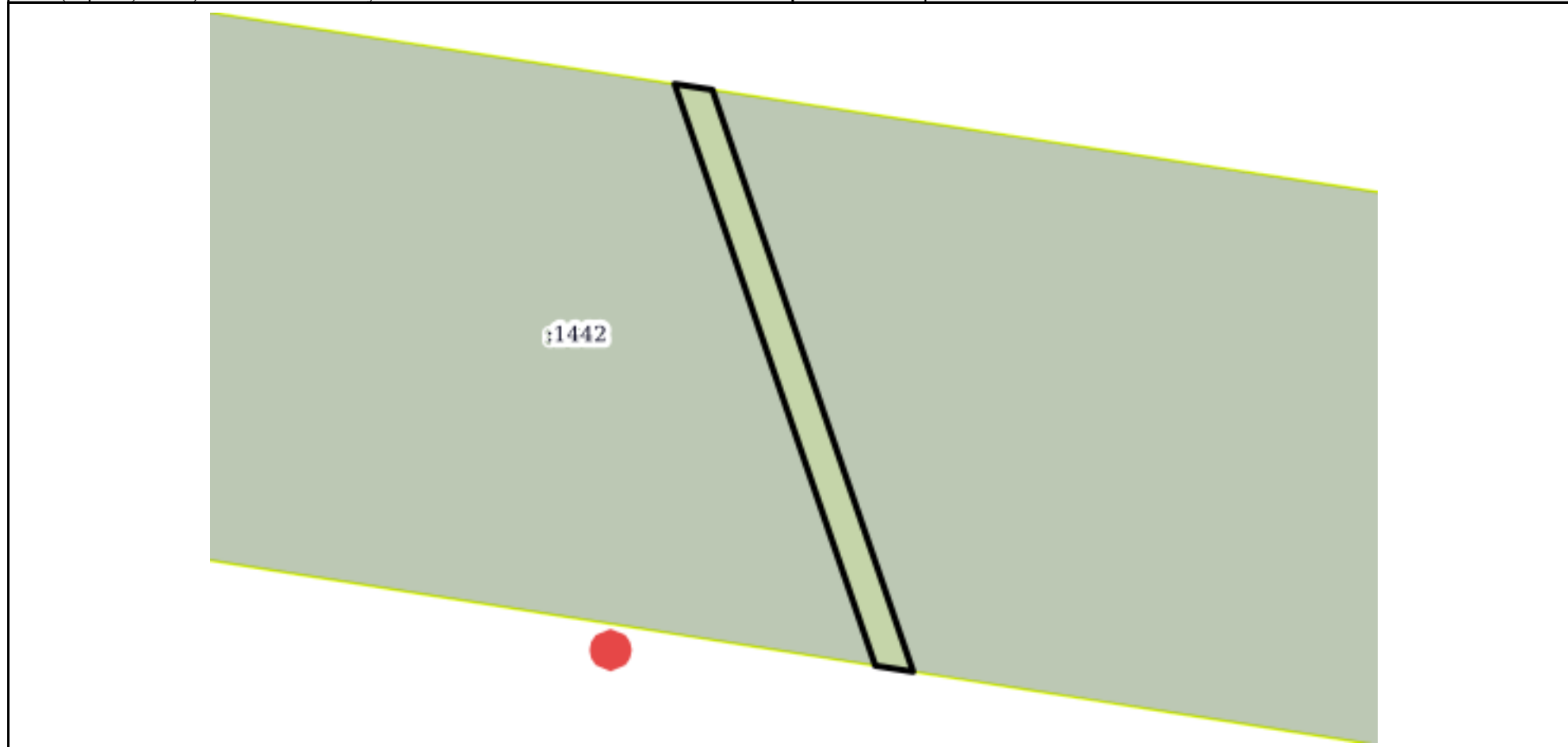
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

11 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908125

Кадастровый номер: 05:07:000088:1442

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 05:07:000088:1442/1



Масштаб 1:700      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
11 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908125			
Кадастровый номер:		05:07:000088:1442	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
05:07:000088:1442/1	291	05:07-6.7	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
11 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908125			
Кадастровый номер:		05:07:000088:1442	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 05:07:000088:1442/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105077.5	418480.65	-	-
2	105076.81	418485.12	-	-
3	105007.98	418508.89	-	-
4	105008.69	418504.41	-	-
1	105077.5	418480.65	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.