

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2019, поступившего на рассмотрение 28.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898			
Кадастровый номер:	05:38:000081:8		
Номер кадастрового квартала:	05:38:000081		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.05.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Республика Дагестан, Цумадинский район, с.Агвали, ул.С.Муртазалиева, 1/2		
Площадь, м2:	2929 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	121143.44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	05:38:000000:211		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	05:38:000081:119, 05:38:000081:120, 05:38:000081:121		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	отдых (рекреация)		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898			
Кадастровый номер:		05:38:000081:8	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 17.05.2018; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РД "Об утверждении перечня Автомобильных дорог Республиканского и межмуниципального значения Республики Дагестан" от 05.10.2007 № 279 выдан: Правительство Республики Дагестан.	
Получатель выписки:		Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898			
Кадастровый номер:		05:38:000081:8	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальный район "Цумадинский район" Республики Дагестан
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05:38:000081:8-05/001/2018-1 21.05.2018 16:30:48
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898			
Кадастровый номер:		05:38:000081:8	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898			
Кадастровый номер:		05:38:000081:8	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898

Кадастровый номер: 05:38:000081:8

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	142°36.4'	2.19	данные отсутствуют	05:38:000001:2323, 05:38:000001:1862	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	53°11.2'	16.29	данные отсутствуют	05:38:000001:2323, 05:38:000001:1862	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	63°46.4'	28.72	данные отсутствуют	05:38:000001:2323, 05:38:000001:1862	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	151°20.1'	47.11	данные отсутствуют	05:38:000000:230	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	213°35.2'	15.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	257°51.9'	66.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	275°17.9'	14.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	20°22.0'	35.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	45°14.5'	18.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.2.10	1.2.11	276°22.1'	11.0	данные отсутствуют	05:38:000081:120	данные отсутствуют
11	1.2.11	1.2.12	186°23.9'	13.01	данные отсутствуют	05:38:000081:120	данные отсутствуют
12	1.2.12	1.2.13	96°18.7'	11.01	данные отсутствуют	05:38:000081:120	данные отсутствуют
13	1.2.13	1.2.10	6°21.6'	13.0	данные отсутствуют	05:38:000081:120	данные отсутствуют
14	1.3.14	1.3.15	235°42.3'	26.0	данные отсутствуют	05:38:000081:119	данные отсутствуют
15	1.3.15	1.3.16	145°42.0'	13.03	данные отсутствуют	05:38:000081:119	данные отсутствуют
16	1.3.16	1.3.17	55°38.3'	26.01	данные отсутствуют	05:38:000081:119	данные отсутствуют
17	1.3.17	1.3.14	325°39.7'	12.99	данные отсутствуют	05:38:000081:119	данные отсутствуют
18	1.4.18	1.4.19	253°11.8'	8.99	данные отсутствуют	05:38:000081:121	данные отсутствуют
19	1.4.19	1.4.20	163°10.5'	10.02	данные отсутствуют	05:38:000081:121	данные отсутствуют
20	1.4.20	1.4.21	73°6.7'	9.02	данные отсутствуют	05:38:000081:121	данные отсутствуют
21	1.4.21	1.4.18	343°1.9'	10.01	данные отсутствуют	05:38:000081:121	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898			
Кадастровый номер:		05:38:000081:8	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 05.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	168678.76	236810.88	-	-
2	168677.02	236812.21	-	-
3	168686.78	236825.25	-	-
4	168699.47	236851.01	-	-
5	168658.13	236873.61	-	-
6	168645.36	236865.13	-	-
7	168631.42	236800.3	-	-
8	168632.79	236785.53	-	-
9	168665.76	236797.77	-	-
1	168678.76	236810.88	-	-
1	168650.95	236805.94	-	-
2	168652.17	236795.01	-	-
3	168639.24	236793.56	-	-
4	168638.03	236804.5	-	-
1	168650.95	236805.94	-	-
1	168679.97	236822.5	-	-
2	168665.32	236801.02	-	-
3	168654.56	236808.36	-	-
4	168669.24	236829.83	-	-
1	168679.97	236822.5	-	-
1	168648.15	236825.46	-	-
2	168645.55	236816.85	-	-
3	168635.96	236819.75	-	-
4	168638.58	236828.38	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898			
Кадастровый номер:		05:38:000081:8	
1	168648.15	236825.46	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

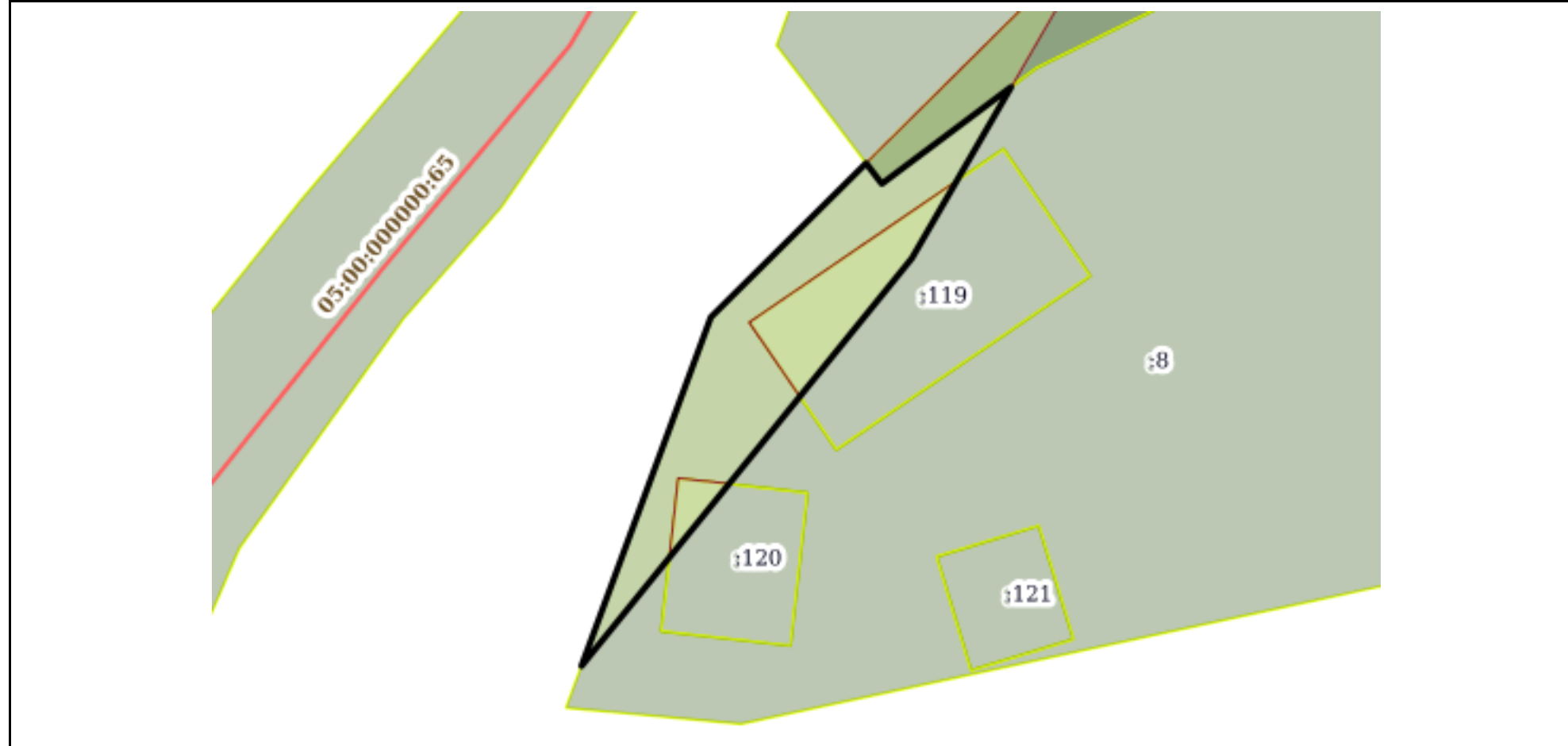
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898

Кадастровый номер: 05:38:000081:8

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 05:38:000081:8/1



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898	
Кадастровый номер:	05:38:000081:8

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
05:38:000081:8/1	347	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РД "Об утверждении перечня Автомобильных дорог Республиканского и межмуниципального значения Республики Дагестан" от 05.10.2007 № 279 выдан: Правительство Республики Дагестан; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РД от 19 апреля 1999 г. N 102 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ УСТАНОВЛЕНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИДОРОЖНЫХ ПОЛОС АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ РЕСПУБЛИКАНСКОГО И МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН"; Реестровый номер границы: 05.38.2.14

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28886898			
Кадастровый номер:		05:38:000081:8	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 05:38:000081:8/1				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	168665.76	236797.77	-	0.1
2	168636.31	236786.84	-	-
3	168670.74	236814.75	-	-
4	168685.19	236823.13	-	-
5	168677.02	236812.21	-	0.1
6	168678.76	236810.88	-	0.1
7	168665.76	236797.77	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.