

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.03.2020, поступившего на рассмотрение 10.03.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 16
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145			
Кадастровый номер:	05:39:000047:32		
Номер кадастрового квартала:	05:39:000068		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Чародинский, с Гачада, МО "сельсовет Гачадинский", СПК "Гунухский", ЗУ8.		
Площадь, м2:	175017.17		
Кадастровая стоимость, руб.:	519800.99		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145			
Кадастровый номер:		05:39:000047:32	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Аренда. Вид ограничения (обременения): Аренда; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации права от 07.03.2012 № 05-АА 497852. Вид ограничения (обременения): Аренда; Реквизиты документа-основания: Постановление от 23.04.2015 № 13. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для сельскохозяйственного использования.		
Получатель выписки:	Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145			
Кадастровый номер:		05:39:000047:32	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация МО "сельсовет Гачадинский" Чародинского района РД, ИНН: 0539004333
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05-05-02/001/2012-570 07.03.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145			
Кадастровый номер:		05:39:000047:32	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

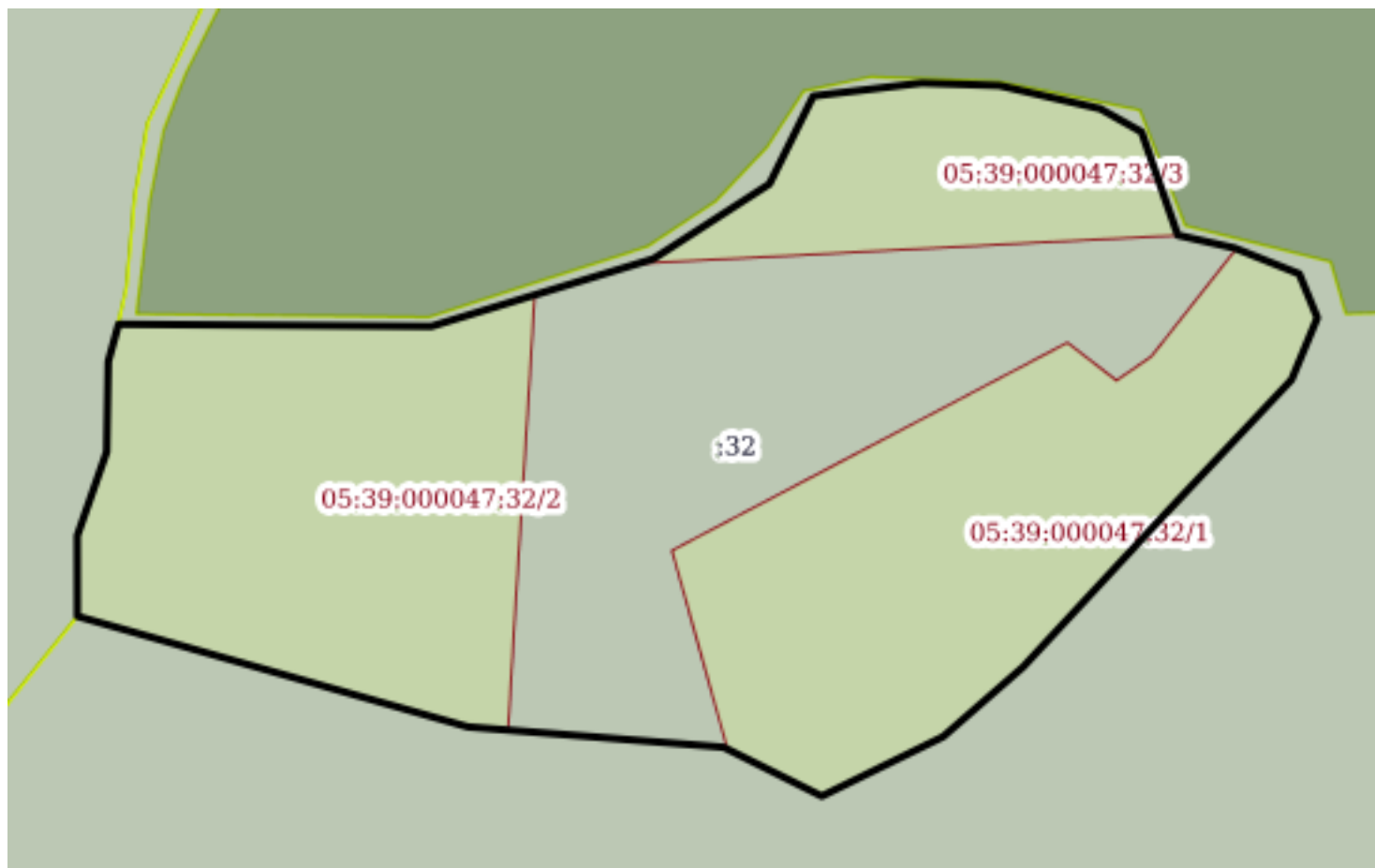
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145			
Кадастровый номер:		05:39:000047:32	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145			
Кадастровый номер:		05:39:000047:32	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°24.2'	178.95	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
2	1.1.2	1.1.3	73°6.5'	132.84	данные отсутствуют	05:39:000068:13, 05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
3	1.1.3	1.1.4	57°9.9'	79.16	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
4	1.1.4	1.1.5	26°30.1'	56.23	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
5	1.1.5	1.1.6	83°8.4'	62.54	данные отсутствуют	05:39:000068:13, 05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
6	1.1.6	1.1.7	91°53.0'	44.42	данные отсутствуют	05:39:000068:13, 05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
7	1.1.7	1.1.8	102°55.4'	59.16	данные отсутствуют	05:39:000068:13, 05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
8	1.1.8	1.1.9	119°14.0'	27.19	данные отсутствуют	05:39:000068:13, 05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
9	1.1.9	1.1.10	160°39.8'	62.67	данные отсутствуют	05:39:000068:13, 05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
10	1.1.10	1.1.11	102°45.4'	33.33	данные отсутствуют	05:39:000068:13, 05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
11	1.1.11	1.1.12	111°44.2'	39.85	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
12	1.1.12	1.1.13	157°33.9'	27.2	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
13	1.1.13	1.1.14	202°35.9'	38.41	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 16	
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145							
Кадастровый номер:				05:39:000047:32			
14	1.1.14	1.1.15	223°16.0`	107.78	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
15	1.1.15	1.1.16	222°52.6`	117.21	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
16	1.1.16	1.1.17	228°54.9`	60.79	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
17	1.1.17	1.1.18	243°52.7`	77.36	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
18	1.1.18	1.1.19	296°29.8`	62.83	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
19	1.1.19	1.1.20	274°32.8`	146.87	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
20	1.1.20	1.1.21	285°48.8`	232.31	данные отсутствуют	05:39:000068:10	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
21	1.1.21	1.1.22	359°57.0`	46.1	данные отсутствуют	05:39:000068:11	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
22	1.1.22	1.1.23	19°19.5`	50.89	данные отсутствуют	05:39:000068:11	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
23	1.1.23	1.1.24	0°59.8`	51.71	данные отсутствуют	05:39:000068:11	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада
24	1.1.24	1.1.1	15°29.9`	22.16	данные отсутствуют	05:39:000068:11	Россия, Республика Дагестан, Чародинский район, с. Гачада

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145			
Кадастровый номер:		05:39:000047:32	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 05.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	141407.48	290350.72	-	7.5
2	141406.22	290529.67	-	7.5
3	141444.82	290656.78	-	7.5
4	141487.74	290723.29	-	7.5
5	141538.06	290748.38	-	7.5
6	141545.53	290810.47	-	7.5
7	141544.07	290854.87	-	7.5
8	141530.84	290912.53	-	7.5
9	141517.56	290936.26	-	7.5
10	141458.43	290957.01	-	7.5
11	141451.07	290989.52	-	7.5
12	141436.31	291026.54	-	7.5
13	141411.17	291036.92	-	7.5
14	141375.71	291022.16	-	7.5
15	141297.23	290948.29	-	7.5
16	141211.34	290868.54	-	7.5
17	141171.39	290822.72	-	7.5
18	141137.33	290753.26	-	7.5
19	141165.36	290697.03	-	7.5
20	141177	290550.62	-	7.5
21	141240.31	290327.1	-	7.5
22	141286.41	290327.06	-	7.5
23	141334.43	290343.9	-	7.5
24	141386.13	290344.8	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145			
Кадастровый номер:		05:39:000047:32	
1	141407.48	290350.72	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

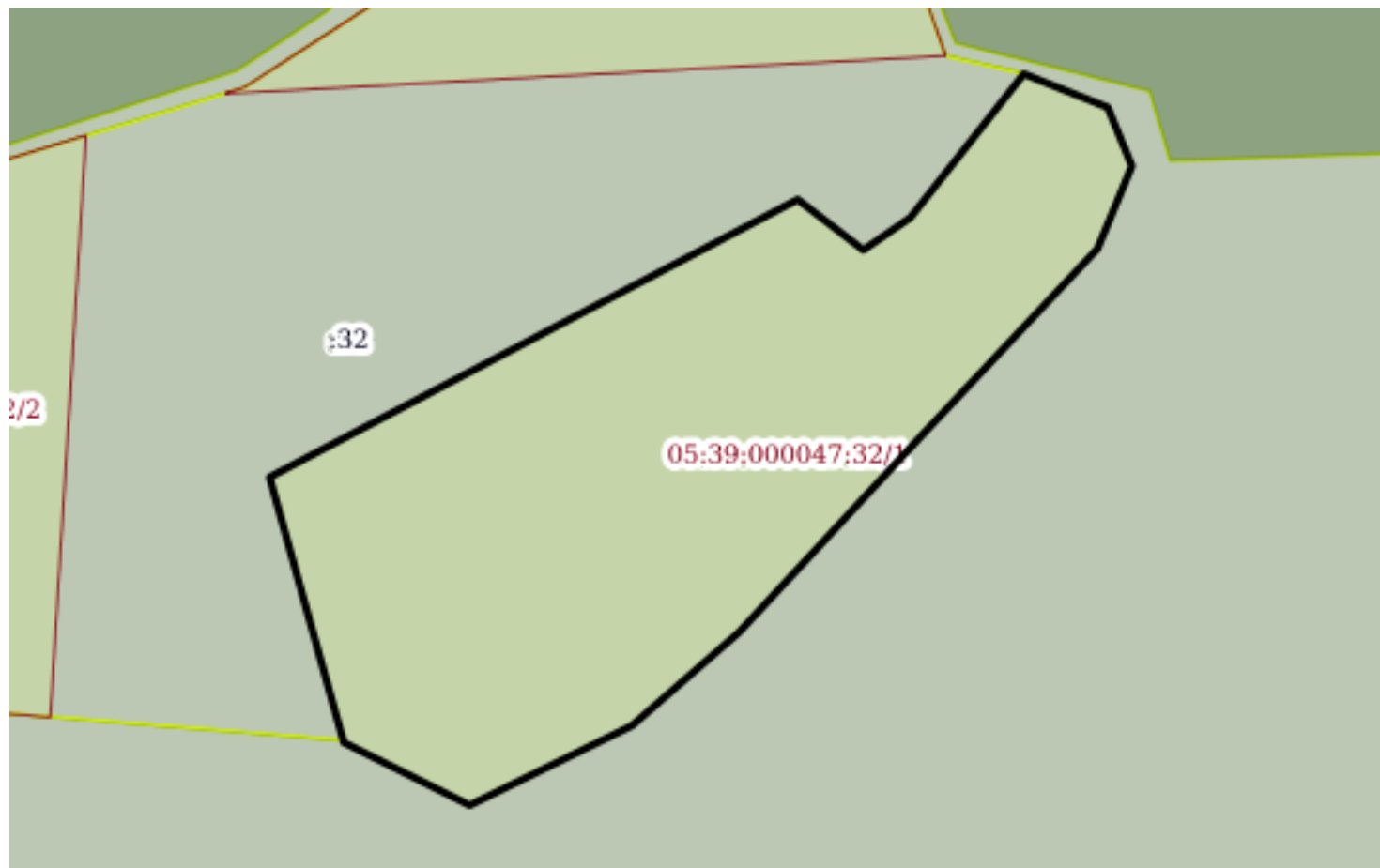
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145

Кадастровый номер: 05:39:000047:32

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 05:39:000047:32/1



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

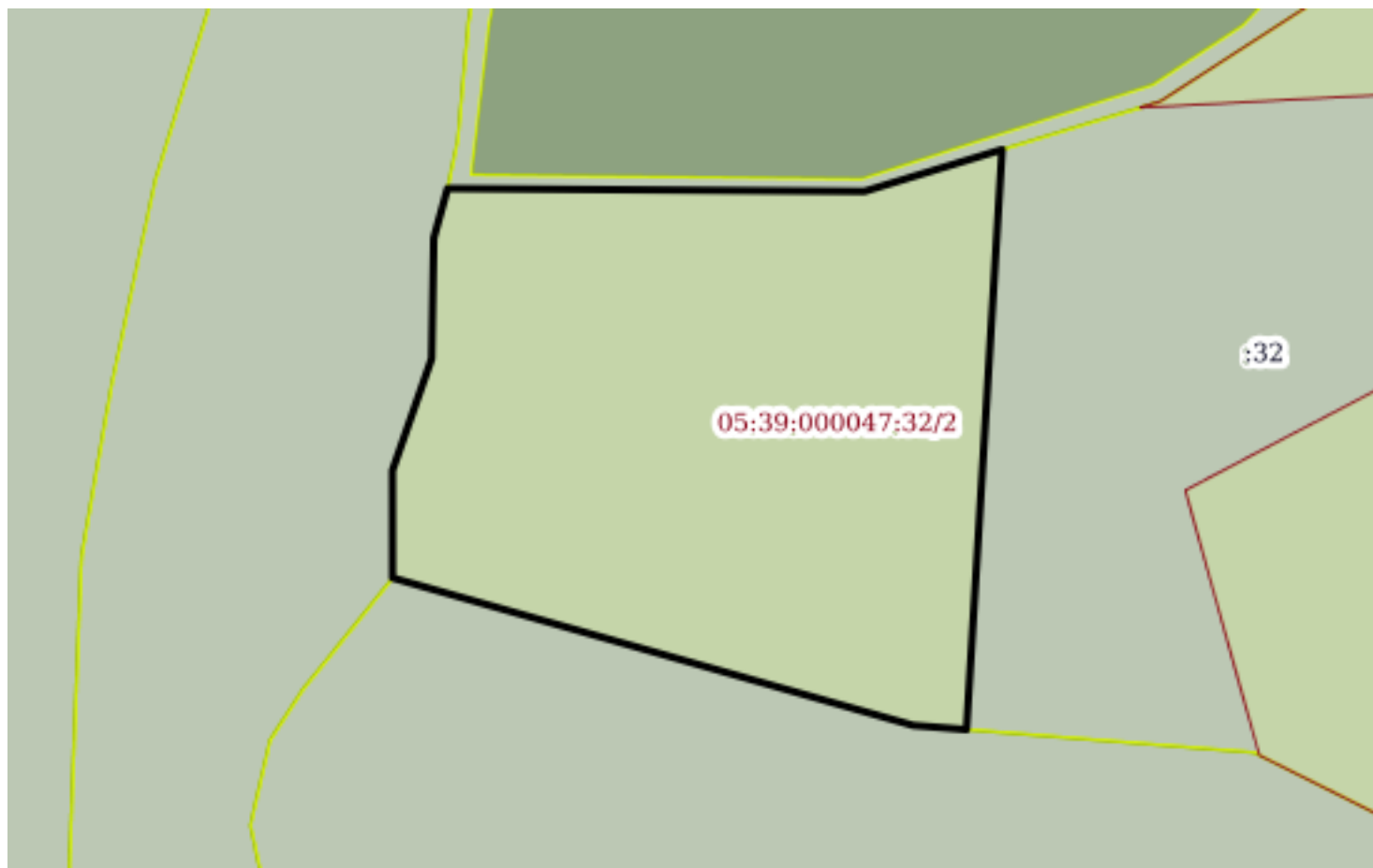
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145

Кадастровый номер:

05:39:000047:32

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 05:39:000047:32/2



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

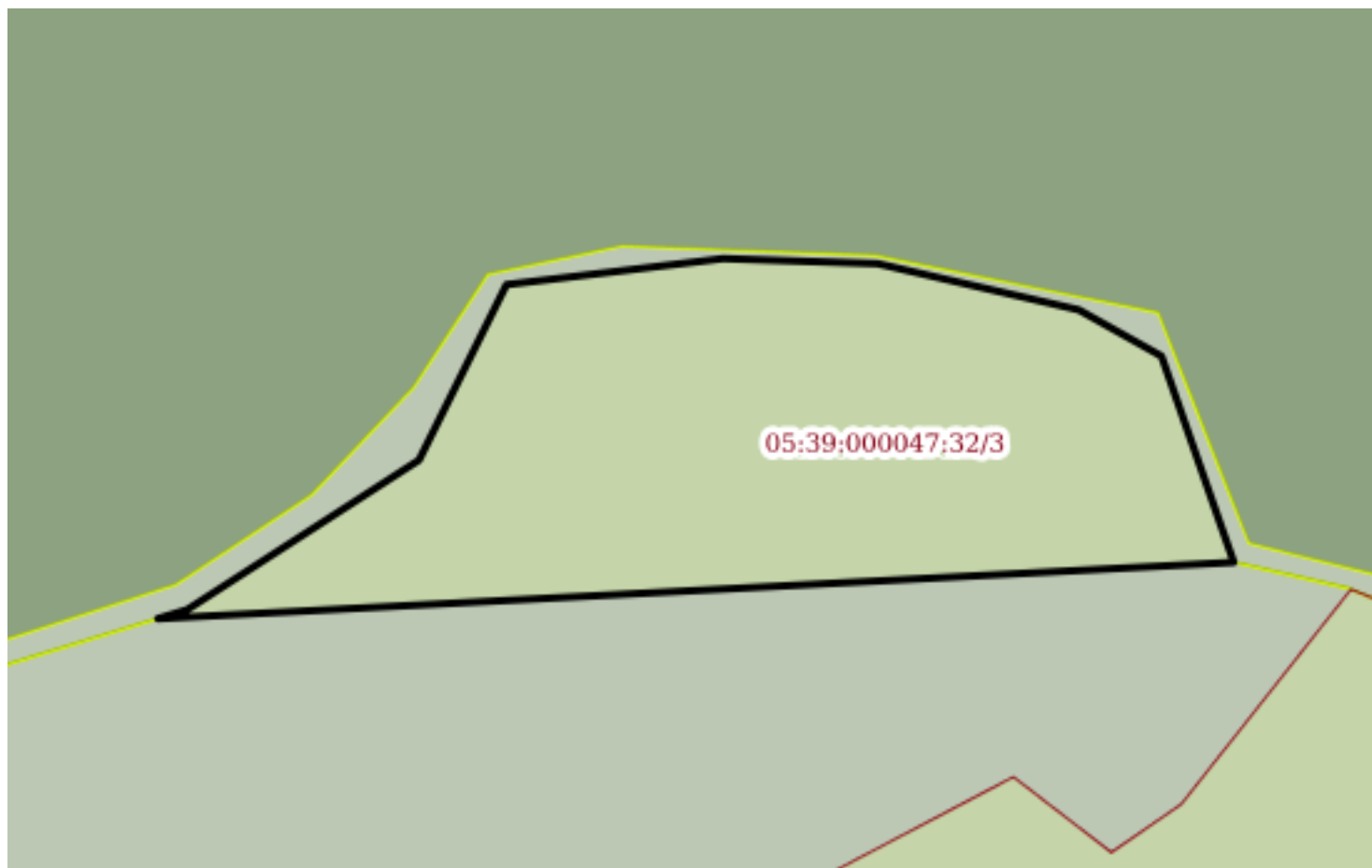
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145

Кадастровый номер:

05:39:000047:32

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 05:39:000047:32/3



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145

Кадастровый номер: 05:39:000047:32

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
05:39:000047:32/1	50000	Вид ограничения (обременения): Аренда
05:39:000047:32/2	50000	Вид ограничения (обременения): Аренда; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации права от 07.03.2012 № 05-АА 497852
05:39:000047:32/3	20000	Вид ограничения (обременения): Аренда; Реквизиты документа-основания: Постановление от 23.04.2015 № 13

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145			
Кадастровый номер:		05:39:000047:32	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 05:39:000047:32/1				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	141277.85	290667.55	-	2.5
2	141396.84	290893.77	-	2.5
3	141375.17	290921.86	-	2.5
4	141389.05	290942.01	-	2.5
5	141450.62	290990.62	-	2.5
6	141436.3	291026.52	-	2.5
7	141411.17	291036.92	-	2.5
8	141375.71	291022.16	-	2.5
9	141342.2	290990.61	-	2.5
10	141296.73	290947.78	-	2.5
11	141248.13	290902.7	-	2.5
12	141211.35	290868.53	-	2.5
13	141171.42	290822.73	-	2.5
14	141137.33	290753.26	-	2.5
15	141164.24	290699.32	-	2.5
1	141277.85	290667.55	-	2.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16				
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145				
Кадастровый номер:			05:39:000047:32	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 05:39:000047:32/2				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	141407.48	290350.72	-	2.5
2	141406.22	290529.67	-	2.5
3	141424.18	290588.82	-	2.5
4	141175.18	290573.53	-	2.5
5	141177	290550.62	-	2.5
6	141191.61	290499.04	-	2.5
7	141240.31	290327.1	-	2.5
8	141286.41	290327.06	-	2.5
9	141334.43	290343.9	-	2.5
10	141386.13	290344.8	-	2.5
1	141407.48	290350.72	-	2.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №3	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908145				
Кадастровый номер:		05:39:000047:32		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 05:39:000047:32/3				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	141538.06	290748.38	-	0.1
2	141545.53	290810.47	-	0.1
3	141544.07	290854.87	-	0.1
4	141530.84	290912.53	-	0.1
5	141517.56	290936.26	-	0.1
6	141458.43	290957.01	-	0.1
7	141442.26	290648.36	Закрепление отсутствует	0.1
8	141444.82	290656.78	-	0.1
9	141487.74	290723.29	-	0.1
1	141538.06	290748.38	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.