

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.03.2020, поступившего на рассмотрение 10.03.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090			
Кадастровый номер:	05:15:000020:776		
Номер кадастрового квартала:	05:15:000020		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Республика Дагестан, Новолакский р-н, с. Новочуртах.		
Площадь, м2:	145963 +/- 3343		
Кадастровая стоимость, руб.:	220010.03		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по местоположению: Республика Дагестан, Новолакский р-н, с. Новочуртах.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090			
Кадастровый номер:		05:15:000020:776	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 05:41-6.2 от 01.01.2016, индивидуальное обозначение: 1 1, дата решения: 07.10.2014, номер решения: 112/14, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство по управлению государственным имуществом Республики Дагестан, дата решения: 10.01.2013, номер решения: 1283, наименование ОГВ/ОМСУ: ИФНС России по Советскому району г.Махачкалы, дата решения: 19.04.1999, номер решения: 102, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Республики Дагестан, дата решения: 12.05.2014, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ГКУ "Дагестанавтодор", дата решения: 05.10.2007, номер решения: 279, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Республики Дагестан, дата решения: 17.08.2015, номер решения: 44/01-1789/15, наименование ОГВ/ОМСУ: ГКУ РД "Дорожный контроль", дата решения: 11.07.2014, номер решения: Д23и-2432, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент недвижимости Минэкономразвития России		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090			
Кадастровый номер:		05:15:000020:776	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.05.2019; Реквизиты документа-основания: Выписка из реестра государственного имущества Республики Дагестан от 07.10.2014 № 112/14 выдан: Министерство по управлению государственным имуществом Республики Дагестан; Выписка из ЕГРЮЛ от 10.01.2013 № 1283 выдан: ИФНС России по Советскому району г.Махачкалы; Постановление от 19.04.1999 № 102 выдан: Правительство Республики Дагестан; Техническое задание от 12.05.2014 № б/н выдан: ГКУ "Дагестанавтодор"; Постановление от 05.10.2007 № 279 выдан: Правительство Республики Дагестан; Доверенность от 17.08.2015 № 44/01-1789/15 выдан: ГКУ РД "Дорожный контроль"; Письмо от 11.07.2014 № Д23и-2432 выдан: Департамент недвижимости Минэкономразвития России.	
Получатель выписки:		Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090			
Кадастровый номер:		05:15:000020:776	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОЛАКСКИЙ РАЙОН"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05:15:000020:776-05/192/2020-1 20.01.2020 11:48:20
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090			
Кадастровый номер:		05:15:000020:776	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

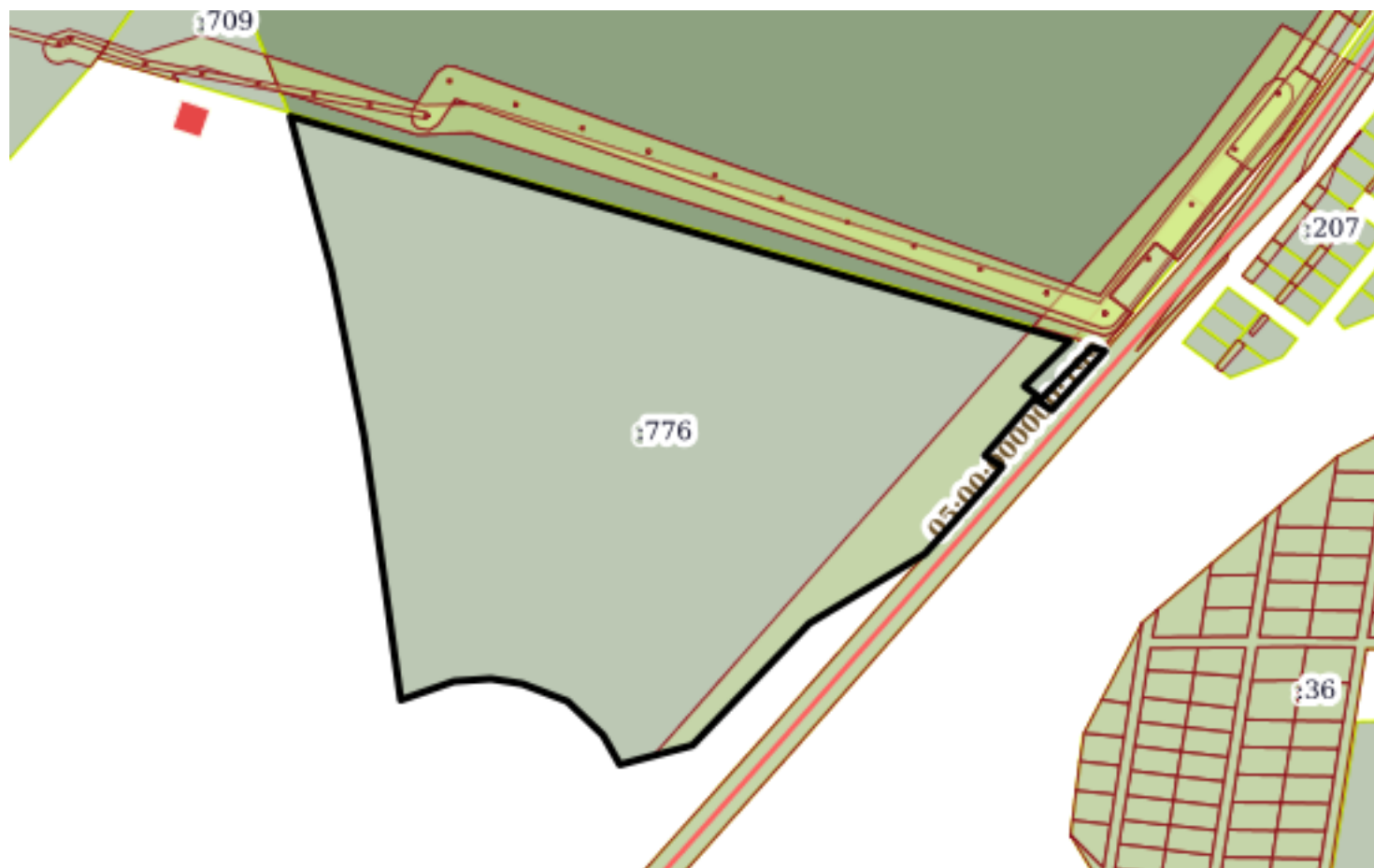
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090			
Кадастровый номер:		05:15:000020:776	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090			
Кадастровый номер:		05:15:000020:776	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	106°5.0'	581.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	225°34.9'	45.98	данные отсутствуют	05:15:000020:155	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	126°20.1'	15.21	данные отсутствуют	05:15:000020:155	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	44°38.4'	51.76	данные отсутствуют	05:15:000020:155	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	105°52.4'	9.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	222°10.3'	57.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	05:15:000000:179(1)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	302°27.5'	14.98	данные отсутствуют	05:15:000020:179	Россия, Дагестан респ., Новолакский район, с. Новочуртах
9	1.1.8	1.1.9	221°4.8'	53.99	данные отсутствуют	05:15:000020:179	Россия, Дагестан респ., Новолакский район, с. Новочуртах
10	1.1.9	1.1.10	122°29.5'	14.99	данные отсутствуют	05:15:000020:179	Россия, Дагестан респ., Новолакский район, с. Новочуртах
11	1.1.10	1.1.11	219°44.8'	15.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	222°3.8'	67.79	данные отсутствуют	05:15:000000:179(1)	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	239°1.9'	96.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	223°46.3'	121.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	255°7.3'	53.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	330°24.2'	24.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	313°35.9'	35.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	291°4.6'	34.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	279°3.2'	22.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	266°1.7'	26.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	250°41.6'	40.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	352°8.1'	127.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 13	
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090							
Кадастровый номер:				05:15:000020:776			
23	1.1.22	1.1.23	351°56.5'	62.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	348°53.9'	122.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	344°59.1'	89.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.1	345°6.9'	24.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090			
Кадастровый номер:		05:15:000020:776	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 05.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	245588.31	272249.7	Закрепление отсутствует	0.1
2	245427.08	272808.88	Закрепление отсутствует	0.1
3	245394.9	272776.04	Закрепление отсутствует	0.1
4	245385.89	272788.29	Закрепление отсутствует	0.1
5	245422.72	272824.66	Закрепление отсутствует	0.1
6	245420.05	272834.05	Закрепление отсутствует	0.1
7	245377.78	272795.76	Закрепление отсутствует	0.1
8	245385.82	272783.12	Закрепление отсутствует	0.1
9	245345.12	272747.64	Закрепление отсутствует	0.1
10	245337.07	272760.28	Закрепление отсутствует	0.1
11	245324.84	272750.11	Закрепление отсутствует	0.1
12	245274.51	272704.69	Закрепление отсутствует	0.1
13	245224.9	272622.02	Закрепление отсутствует	0.1
14	245137.3	272538.1	Закрепление отсутствует	0.1
15	245123.46	272486.01	Закрепление отсутствует	0.1
16	245144.57	272474.02	Закрепление отсутствует	0.1
17	245168.9	272448.47	Закрепление отсутствует	0.1
18	245181.48	272415.83	Закрепление отсутствует	0.1
19	245185.03	272393.55	Закрепление отсутствует	0.1
20	245183.2	272367.19	Закрепление отсутствует	0.1
21	245169.8	272328.94	Закрепление отсутствует	0.1
22	245296.26	272311.47	Закрепление отсутствует	0.1
23	245358.41	272302.67	Закрепление отсутствует	0.1
24	245478.38	272279.13	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090					
Кадастровый номер:			05:15:000020:776		
25	245565.06	272255.88	Закрепление отсутствует	0.1	
1	245588.31	272249.7	Закрепление отсутствует	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090

Кадастровый номер: 05:15:000020:776

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 05:15:000020:776/1



Масштаб 1:3000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090			
Кадастровый номер:		05:15:000020:776	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
05:15:000020:776/1	13167	05:41-6.2	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908090			
Кадастровый номер:		05:15:000020:776	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 05:15:000020:776/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	245435.22	272780.64	-	-
2	245427.08	272808.88	-	-
3	245394.9	272776.04	-	-
4	245385.89	272788.29	-	-
5	245422.72	272824.66	-	-
6	245420.05	272834.05	-	-
7	245377.78	272795.76	-	-
8	245385.82	272783.12	-	-
9	245345.12	272747.64	-	-
10	245337.07	272760.28	-	-
11	245324.84	272750.11	-	-
12	245274.51	272704.69	-	-
13	245224.9	272622.02	-	-
14	245137.3	272538.1	-	-
15	245129.88	272510.18	-	-
16	245180.89	272555.82	-	-
1	245435.22	272780.64	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.