

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Дагестан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.11.2019, поступившего на рассмотрение 27.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28758157			
Кадастровый номер:	05:18:000055:28		
Номер кадастрового квартала:	05:18:000055		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Республика Дагестан, р-н Хивский, с Черк		
Площадь, м2:	3760163 +/- 1357		
Кадастровая стоимость, руб.:	5565793.27		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	05:18:000055:15		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	05:18:000055:29		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28758157			
Кадастровый номер:		05:18:000055:28	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 9			
27 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28758157			
Кадастровый номер:		05:18:000055:28	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация сельского поселения "сельсовет Межгюльский" муниципального образования "Хивский район"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05-05/027-05/027/001/2015-855/1 29.04.2015 10:13:04
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28758157			
Кадастровый номер:		05:18:000055:28	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

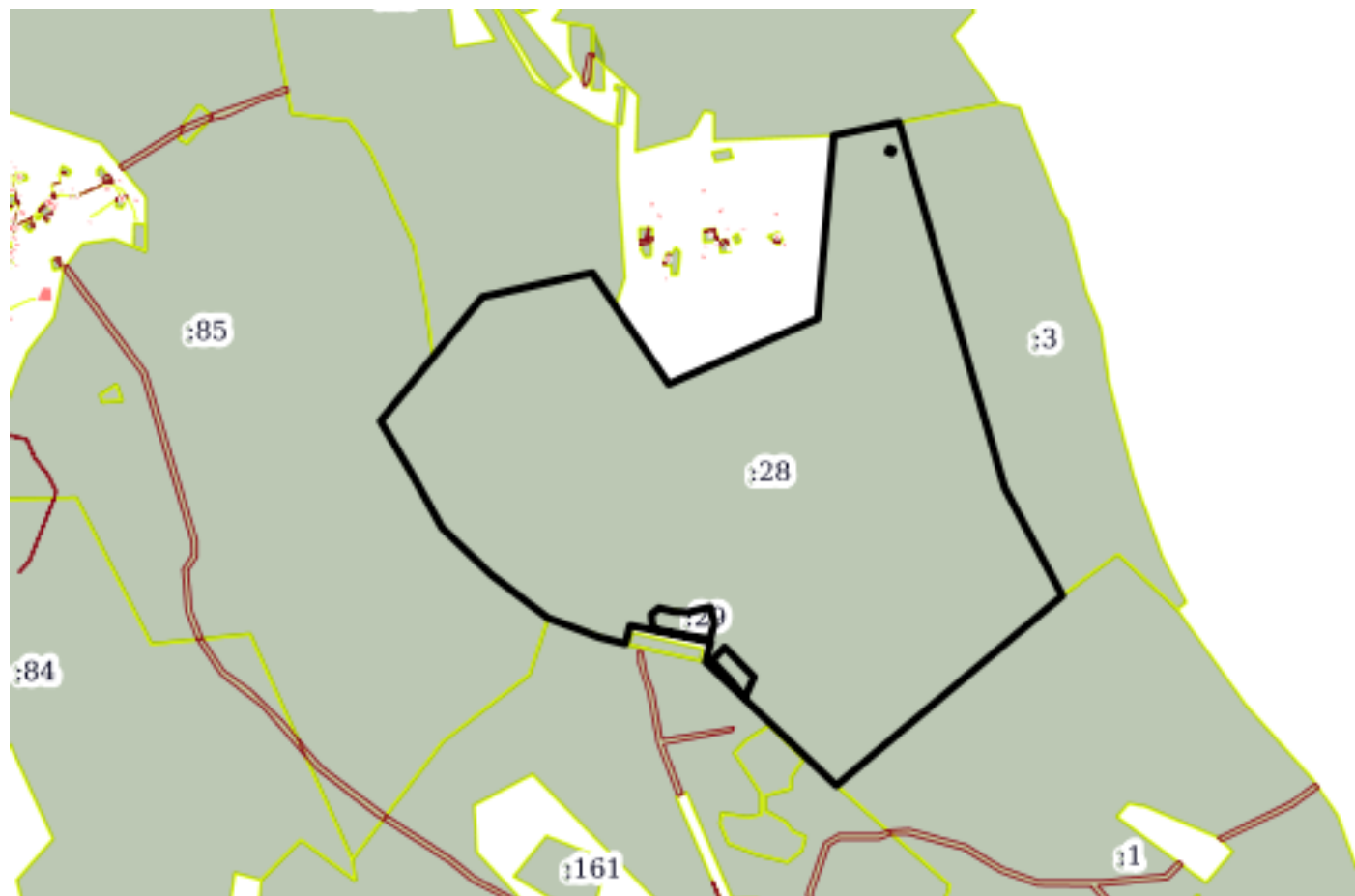
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28758157			
Кадастровый номер:		05:18:000055:28	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

27 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28758157

Кадастровый номер: 05:18:000055:28

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конеч ная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	77°37.3`	468.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	145°33.4`	561.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	66°15.5`	677.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	4°59.3`	763.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	78°11.6`	277.31	данные отсутствуют	05:18:000055:18	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	163°52.4`	1583.15	данные отсутствуют	05:18:000055:3	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	151°49.7`	509.5	данные отсутствуют	05:18:000055:3	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	229°59.0`	1228.14	данные отсутствуют	05:18:000055:1	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	313°22.7`	748.58	данные отсутствуют	05:18:000062:147	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	14°29.1`	86.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	281°26.0`	342.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	194°47.7`	78.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	283°53.7`	113.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	290°33.3`	226.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.14			данные отсутствуют	05:18:000062:147	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	307°23.0`	298.2	данные отсутствуют	05:18:000052:85	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	313°39.1`	281.82	данные отсутствуют	05:18:000052:85	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	330°46.3`	264.72	данные отсутствуют	05:18:000052:85	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	329°11.1`	247.09	данные отсутствуют	05:18:000052:85	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.1	39°23.4`	668.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.2.20	1.2.21	204°35.4`	15.96	данные отсутствуют	05:18:000016:86	адрес отсутствует; Россия, Республика Дагестан, Хивский район, с. Хив, ул. Больничная, 11
22	1.2.21	1.2.22	111°47.4`	18.53	данные отсутствуют	05:18:000016:86	адрес отсутствует; Россия, Республика Дагестан, Хивский район, с. Хив, ул. Больничная, 11

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9	
27 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28758157							
Кадастровый номер:				05:18:000055:28			
23	1.2.22	1.2.23	26°53.2`	15.99	данные отсутствуют	05:18:000016:86	адрес отсутствует; Россия, Республика Дагестан, Хивский район, с. Хив, ул. Больничная, 11
24	1.2.23	1.2.20	291°49.7`	19.17	данные отсутствуют	05:18:000016:86	адрес отсутствует; Россия, Республика Дагестан, Хивский район, с. Хив, ул. Больничная, 11
25	1.3.24	1.3.25	136°4.9`	112.45	данные отсутствуют	05:18:000055:27	данные отсутствуют
26	1.3.25	1.3.26	141°29.9`	56.22	данные отсутствуют	05:18:000055:27	данные отсутствуют
27	1.3.26	1.3.27	136°7.4`	36.07	данные отсутствуют	05:18:000055:27	данные отсутствуют
28	1.3.27	1.3.28	23°43.5`	91.16	данные отсутствуют	05:18:000055:27	данные отсутствуют
29	1.3.28	1.3.29	315°18.8`	174.18	данные отсутствуют	05:18:000055:27	данные отсутствуют
30	1.3.29	1.3.24	222°49.8`	76.77	данные отсутствуют	05:18:000055:27	данные отсутствуют
31	1.4.30	1.4.31	231°54.4`	41.4	данные отсутствуют	05:18:000055:29	данные отсутствуют
32	1.4.31	1.4.32	175°14.3`	36.63	данные отсутствуют	05:18:000055:29	данные отсутствуют
33	1.4.32	1.4.33	163°23.8`	26.91	данные отсутствуют	05:18:000055:29	данные отсутствуют
34	1.4.33	1.4.34	100°47.6`	157.78	данные отсутствуют	05:18:000055:29	данные отсутствуют
35	1.4.34	1.4.35	99°23.9`	78.56	данные отсутствуют	05:18:000055:29	данные отсутствуют
36	1.4.35	1.4.36	15°48.0`	67.61	данные отсутствуют	05:18:000055:29	данные отсутствуют
37	1.4.36	1.4.37	346°17.4`	70.8	данные отсутствуют	05:18:000055:29	данные отсутствуют
38	1.4.37	1.4.38	256°53.3`	95.17	данные отсутствуют	05:18:000055:29	данные отсутствуют
39	1.4.38	1.4.39	273°28.5`	62.87	данные отсутствуют	05:18:000055:29	данные отсутствуют
40	1.4.39	1.4.30	283°58.7`	58.57	данные отсутствуют	05:18:000055:29	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
27 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28758157			
Кадастровый номер:		05:18:000055:28	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-05				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	87716.16	394816.08	-	0.2
2	87816.55	395273.53	-	0.2
3	87353.53	395591.08	-	0.2
4	87626.25	396211.14	-	0.2
5	88386.98	396277.54	-	0.2
6	88443.72	396548.98	-	0.2
7	86922.86	396988.7	-	0.2
8	86473.71	397229.24	-	0.2
9	85683.99	396288.67	-	0.2
10	86198.12	395744.57	-	0.2
11	86281.54	395766.12	-	0.2
12	86349.34	395430.89	-	0.2
13	86273.92	395410.97	-	0.2
14	86301.1	395301.1	-	0.2
15	86380.78	395088.61	-	0.2
16	86561.83	394851.66	-	0.2
17	86756.36	394647.75	-	0.2
18	86987.38	394518.49	-	0.2
19	87199.59	394391.91	-	0.2
20	87716.16	394816.08	-	0.2
1	88334.53	396509.1	-	0.2
2	88327.4	396526.9	-	0.2
3	88313.14	396519.67	-	0.2
4	88320.02	396502.46	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 9				
27 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28758157				
Кадастровый номер:			05:18:000055:28	
5	88334.53	396509.1	-	0.2
1	86203.09	395771.37	-	0.2
2	86259.39	395823.56	-	0.2
3	86135.55	395946.05	-	0.2
4	86052.09	395909.37	-	0.2
5	86078.09	395884.37	-	0.2
6	86122.09	395849.37	-	0.2
7	86203.09	395771.37	-	0.2
1	86422.38	395551.86	-	-
2	86396.84	395519.28	-	-
3	86360.34	395522.32	-	-
4	86334.55	395530.01	-	-
5	86305	395685	-	-
6	86292.17	395762.51	-	-
7	86357.23	395780.92	-	-
8	86426.01	395764.14	-	-
9	86404.42	395671.45	-	-
10	86408.23	395608.7	-	-
11	86422.38	395551.86	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.