

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.03.2020, поступившего на рассмотрение 10.03.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 5
	Всего листов выписки: 10
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908143	
Кадастровый номер:	05:39:000046:59
Номер кадастрового квартала:	05:39:000046
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Чародинский, с Утлух, МО "Суметинский",ЗУ4.
Площадь, м2:	25165
Кадастровая стоимость, руб.:	74740.05
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908143			
Кадастровый номер:		05:39:000046:59	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Джанаев Хабиб Багавудинович (представитель заявителя), Заявитель: Минимущество Дагестана	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 10			
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908143			
Кадастровый номер:		05:39:000046:59	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация Муниципального Образования "сельсовет Суметинский" Чародинского района РД, ИНН: 0539004326
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05-05-02/001/2012-280 21.02.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	30.12.2014 13:06:12	
	номер государственной регистрации:	05-05-02/003/2014-862	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2014 по 27.11.2019	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Магомедов Магомед Джамалудинович	
	основание государственной регистрации:	договор аренды, № 01, Выдан 27.11.2014 Администрация МО "сельсовет Суметинский" Чародинского района РД	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908143			
Кадастровый номер:		05:39:000046:59	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

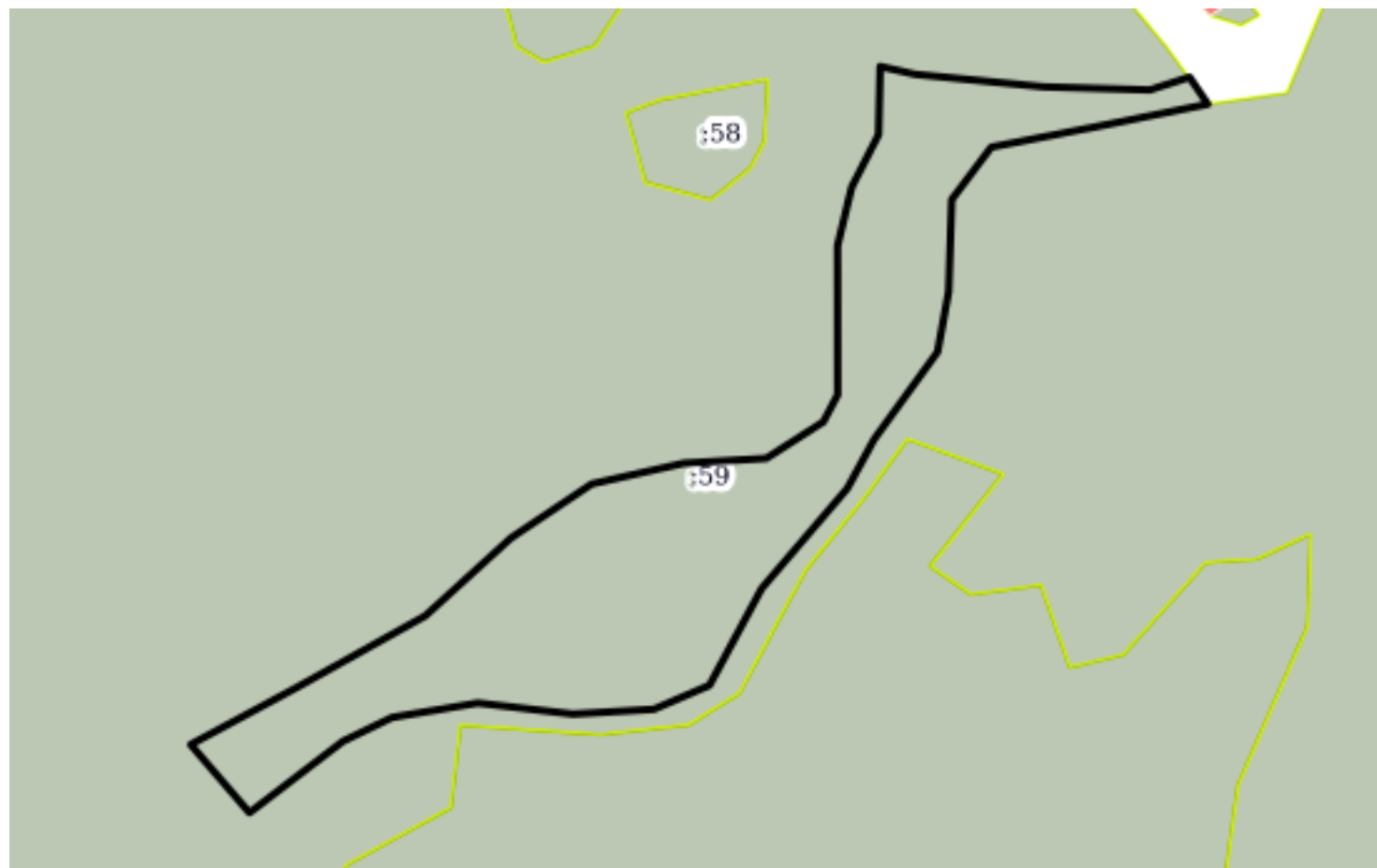
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908143			
Кадастровый номер:		05:39:000046:59	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908143			
Кадастровый номер:		05:39:000046:59	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	72°8.6'	17.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	145°54.8'	14.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	258°33.0'	44.83	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
4	1.1.4	1.1.5	258°58.8'	49.96	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
5	1.1.5	1.1.6	217°0.0'	28.2	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
6	1.1.6	1.1.7	181°54.0'	39.51	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
7	1.1.7	1.1.8	190°25.9'	26.35	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
8	1.1.8	1.1.9	215°58.7'	46.32	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
9	1.1.9	1.1.10	208°37.9'	24.06	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
10	1.1.10	1.1.11	220°33.9'	56.51	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
11	1.1.11	1.1.12	208°19.7'	47.23	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
12	1.1.12	1.1.13	246°40.4'	25.96	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
13	1.1.13	1.1.14	266°33.5'	34.81	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
14	1.1.14	1.1.15	276°38.8'	41.13	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908143							
Кадастровый номер:				05:39:000046:59			
15	1.1.15	1.1.16	260°27.1'	37.32	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
16	1.1.16	1.1.17	244°8.1'	23.43	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
17	1.1.17	1.1.18	232°36.7'	50.56	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
18	1.1.18	1.1.19	319°14.3'	38.64	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
19	1.1.19	1.1.20	61°43.1'	51.82	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
20	1.1.20	1.1.21	60°51.8'	63.09	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
21	1.1.21	1.1.22	47°43.4'	49.7	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
22	1.1.22	1.1.23	56°13.8'	41.72	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
23	1.1.23	1.1.24	77°19.5'	40.52	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
24	1.1.24	1.1.25	86°37.2'	35.45	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
25	1.1.25	1.1.26	57°23.2'	29.07	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
26	1.1.26	1.1.27	27°51.1'	13.14	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
27	1.1.27	1.1.28	359°56.2'	63.99	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
28	1.1.28	1.1.29	13°38.7'	25.94	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
29	1.1.29	1.1.30	27°6.1'	25.29	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
30	1.1.30	1.1.31	1°18.7'	29.26	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
31	1.1.31	1.1.32	102°43.9'	15.34	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район
32	1.1.32	1.1.33	95°34.7'	55.45	данные отсутствуют	05:39:000046:55	Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист №3 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908143						
Кадастровый номер:				05:39:000046:59		
33	1.1.33	1.1.1	91°38.6`	45.68	данные отсутствуют	05:39:000046:55
Россия, Республика Дагестан, с. Сумета, Чародинский район						

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908143

Кадастровый номер: 05:39:000046:59

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат 05.1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	137860.19	284966.15	-	0.3
2	137861.5	284920.49	-	0.3
3	137866.89	284865.3	-	0.3
4	137870.27	284850.34	-	0.3
5	137841.02	284849.67	-	0.3
6	137818.51	284838.15	-	0.3
7	137793.3	284832.03	-	0.3
8	137729.31	284832.1	-	0.3
9	137717.69	284825.96	-	0.3
10	137702.02	284801.47	-	0.3
11	137699.93	284766.08	-	0.3
12	137691.04	284726.55	-	0.3
13	137667.85	284691.87	-	0.3
14	137634.42	284655.1	-	0.3
15	137603.7	284599.99	-	0.3
16	137579.15	284554.36	-	0.3
17	137549.88	284579.59	-	0.3
18	137580.58	284619.76	-	0.3
19	137590.8	284640.84	-	0.3
20	137596.99	284677.64	-	0.3
21	137592.23	284718.49	-	0.3
22	137594.32	284753.24	-	0.3
23	137604.6	284777.08	-	0.3
24	137646.17	284799.49	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
10 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-4908143				
Кадастровый номер:			05:39:000046:59	
25	137689.1	284836.24	-	0.3
26	137710.22	284847.77	-	0.3
27	137747.7	284874.98	-	0.3
28	137773.61	284879.75	-	0.3
29	137813.1	284881.06	-	0.3
30	137835.62	284898.03	-	0.3
31	137845.17	284947.07	-	0.3
32	137854.07	284991.01	-	0.3
33	137865.67	284983.16	-	0.3
1	137860.19	284966.15	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.